

**INFORME DE COMISARIO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE  
DEL 2011**

Guayaquil, 24 de Marzo del 2012

Señores:

**ASOCIACION FAMILIAR DE BIENES RAICES "AFABIR" S.A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente, pongo a consideración de ustedes, el respectivo, **INFORME DE COMISARIO**, del ejercicio económico del año 2011 para lo cual he sido designado por ustedes.

Una vez revisados y analizados los Estados Financieros, los respectivos procesos contables, así como también los Libros Estatutarios, a lo cual debo de manifestar que dichos procesos, y registros guardan absoluto apego a las normas contables y estatutarias, según nuestra legislación.

En mi calidad de **COMISARIO**, debo de indicar que mi función específicamente está basada en la revisión de los procesos contables, y estatutarias, mas no la interpretación de los Estados Financieros. Solo tengo que hacer una recomendación m respecto al sistema y la implementación de de las NIIF, para el siguiente ejercicio fiscal

Estoy dando por concluida mi labor, solo me queda desearles éxitos en el siguiente ejercicio fiscal, y que la situación económica mejor para el beneficio de todos.

ATEANTAMENTE,



**LUIS SARMIENTO PANCHANA**

**C.I. No.: 0905154852**

**COMISARIO**

