

## INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 8 de abril de 2003

**PARA:** Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Carlos Fernando S.A.

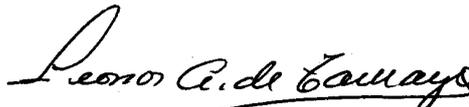
**ASUNTO:** Informe sobre actividades económicas correspondientes al ejercicio económico 2002

Dando cumplimiento a las disposiciones estatutarias, legales y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los Anexos de la Empresa cortados al **31 de diciembre de 2002**, documentos que reflejan claramente el estado económico de la Compañía.

Dentro del aspecto administrativo, la compañía no generó ningún tipo de ingreso por cuanto no hubo ningún tipo de movimiento. Para el próximo ejercicio 2003 se implementarán nuevas políticas en ventas, las cuales de acuerdo a lo previsto, incrementará el monto de las mismas.

En el aspecto Financiero, la Compañía ha tenido un escaso movimiento que obedece al período recesivo en que se desenvuelve la economía nacional.

Atentamente,



Sra. Leonor Alcívar de Tamayo  
**GERENTE**



24 ABR 2003  
11 ABR 2003  
11 ABR 2003