

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 21 de abril de 1997

PARA: Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Carlos Fernando S.A.

ASUNTO: Informe sobre actividades económicas correspondientes al ejercicio económico 1996

Dando cumplimiento a las disposiciones estatutarias, legales y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los Anexos de la Empresa cortados al 31 de diciembre de 1996, documentos que reflejan claramente el estado económico de la Compañía.

Dentro del aspecto administrativo, no ha habido ninguna novedad, para el próximo ejercicio 1997 se implementarán nuevas políticas en ventas, las cuales de acuerdo a lo previsto, incrementará el monto de las mismas.

En el aspecto Financiero, la Compañía no tuvo mucho movimiento por cuanto estuvo inactiva en el presente ejercicio económico.

Atentamente,



Sra. María Leonor Alcívar P. de Tamayo



28 ABR 1998