

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
999041427000	880-8	Inmobiliaria Carlos Fernando S.A.							
Guayas	03	Guayaquil	390	Guayaquil					
Los Cellos Calle Primera		118	514619	531281					
Bienes Raíces			3101	399					
Leonor Alcazar de Tamayo				990042639-7					
2	2	---	5	2	-		0	0	0

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos			42.000	Ventas gravadas con I.V.A.		-	0
Inversiones financieras temporales		-	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		-	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		-	0	Exportaciones		-	0
(-) Provisión cuentas incobrables		-	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas		-	0
Otras cuentas por cobrar		-	0	Dividendos percibidos		-	0
Inventario de materia prima		-	0	Rentas exentas y no gravadas		-	0
Inventario de productos en proceso		-	0	Rentas con impuesto único		-	0
Inventario de suministros y materiales		-	0	Otras rentas		-	0
Inventario de prod. semati. y mercad. en almacén		-	0			-	0
Mercederías en tránsito		-	0	COSTO DE VENTAS		-	0
Requisitos, herramientas y accesorios		-	0	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)		-	0
Impuestos anticipados		-	0	Compra de productos terminados		-	0
Otros activos corrientes		-	0	Importaciones de productos terminados		-	0
			42.000	Inventario final de productos terminados		-	0
NO FUO				Inventario inicial de materia prima		-	0
Termin. edificios e instalaciones		15.242.168		Compras de materia prima		-	0
Muebles, muebles, ensares y equipos		3.688.605		Importaciones de materia prima		-	0
Vehículos		-	0	(-) Inventario final de materia prima		-	0
Otros acti. a fijo		-	0	Mano de obra directa		-	0
(-) Depreciación acumulada		8.419.815		Mano de obra indirecta		-	0
		10.510.958		Suministros y materiales		-	0
ACTIVOS NO CORRIENTES				Seguros de inventario, maquin., equip. y edif.		-	0
Cuentas, doc. por cobrar, e Invers. a largo plazo		-	0	Aportes IEES y beneficios sociales		-	0
Gastos de organización y constitución		-	0	Mantenimiento y reparaciones		-	0
Gastos de investigación exploración y otros		-	0	Energía, agua y teléfono		-	0
Aportaciones en asociaciones		-	0	Otros gastos de fabricación		-	0
Otros activos no corrientes		-	0	Inventario inicial de productos en proceso		-	0
(-) Amortización acumulada		-	0	(-) Inventario final de productos en proceso		-	0
		10.552.958		Inventario inicial de productos terminados		-	0
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados		-	0
Pagos por pagar		-	0	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		-	0
Cuentas por pagar		-	364.616	Sumas, asist. benef. sociales e indemnizaciones		-	0
Rentales sociales por pagar		-	0	Comisiones en ventas y publicidad		-	0
Acciones IEES e Impuestos		-	0	Gastos de gestión		-	0
Otras rendic. de sucursales, empresas o soci.		-	0	Comis. de teléfon. Mxlet y fax		-	0
Otros pasivos corrientes		-	0	Impuestos, contribuciones y otros		-	364.616
		-	364.616	Depreciación de bienes y amortizaciones		-	897.254
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Cuentas incobrables y baja de inventarios		-	0
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		-	0	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio		-	0
Prestamos de accionistas o casa matriz		-	3.122.118	Intereses y comisiones		-	0
Obligaciones emitidas		-	0	Provisiones deducibles		-	0
Otros pasivos a largo plazo		-	0	Otros gastos de administración y ventas		-	0
		3.122.118				-	11.261.870
		3.122.118				-	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES		-	0
Capital suscrito y/o asignado		500.000		Pérdida en venta de activos		-	0
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en teser.		-	0	Pérdida por diferencia de cambio		-	0
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		-	0	Otros gastos no operacionales		-	0
Reservas		25.008		UTILIDAD O (PÉRDIDA) EJERCICIO (489-422-849)		-	0
Reserva por revalorización del patrimonio		1.108.278		(+) Gastos no deducibles (en el país)		-	0
Recepción monetaria		4.513.836		(-) Gastos no deducibles (en el exterior)		-	0
Otros superávit		2.180.972		(-) Amortización pérdidas de años anteriores		-	0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejer. anteriores		11.261.870		Utilidad Neta (580+581+582-583)		-	0
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		7.066.224		(-) Participación 15% en subsidiarias		-	0
		10.552.958		(-) 85% Dividendos, pérdidas		-	0
				(-) 85% Rentas con impuesto único		-	0
				(-) 85% otras rentas sueltas y no gravadas		-	0