

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
099041421000	880-8	Inmobiliaria Carlos Fernando S.A.							
Guayas	09	Guayaquil			390		Guayaquil		
Los Vellos Calle Primera			118		14619		537281		
Bienes Raices					3101		399		
Leonora Alciar de Tamayo							090032699-7		
9	9		-0-		5		-0-		

ACTIVO CORRIENTE		31.000	INGRESOS		0
Caja, bancos		0	Ventas gravadas con I.V.A.		0
Inversiones financieras temporales		0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		0	Exportaciones		0
(+) Provisiones cuentas incobrables		0	(c) Devoluciones y descuentos en ventas		0
Otras cuentas por cobrar		0	Dividendos percibidos		0
Inventario de materia prima		0	Rentas exentas o no gravadas		0
Inventario de productos en proceso		0	Rentas con impuesto único		0
Inventario de suministros y materiales		0	Otras rentas		0
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén		0	TOTAL		0
Mercaderías en tránsito		0	COSTO DE VENTAS		0
Inventos, herramientas y accesorios		0	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)		0
Cargos enclapados		0	Compra de productos terminados		0
Otros activos corrientes		0	Importaciones de productos terminados		0
TOTAL ACTIVO		31.000	Inventario final de productos terminados		0
PASIVO FIJO		9.568.374	Inventario inicial de materia prima		0
Terminios, edificios e instalaciones		2.250.771	Compras de materia prima		0
Muebles, maquinas, enseres y equipos		0	Importaciones de materia prima		0
Vehículos		0	(c) Inventario final de materia prima		0
Otros acti. a fijo		0	Meno de obra directa		0
(c) Depreciación acumulada		3.107.739	Depreciación de maquinaria, equip. y edifi. de tra.		0
TOTAL PASIVO FIJO		7.911.406	Meno de obra indirecta		0
ACTIVOS NO CORRIENTES		0	Suministros y materiales		0
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		0	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edifi.		0
Gastos de organización y constitución		0	Aportes IESS y beneficios sociales		0
Gastos de investigación exploración y otros		0	Mantenimiento y reparaciones		0
Aportaciones en asociaciones		0	Energía, agua y teléfono		0
Otros activos no corrientes		0	Otros gastos de fabricación		0
(c) Amortización acumulada		0	Inventario inicial de productos en proceso		0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		0	(c) Inventario final de productos en proceso		0
PASIVO CORRIENTE		7.942.406	Inventario inicial de productos terminados		0
Cuentas por pagar		376.913	(c) Inventario final de productos terminados		0
Cuentas por pagar		0	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		0
Provisiones sociales por pagar		0	Sueldos, saleros, beneficios sociales e indemnizaciones		0
Obligaciones: IESS e Impuesto		0	Comisiones en ventas y publicidad		0
Aportes recibidos de asociadas, empresas o asoc.		0	Gastos de gestión		0
Otros pasivos corrientes		0	Agua, luz, teléfono, teléfono y gas		0
TOTAL PASIVO CORRIENTE		376.913	Impuestos, contribuciones y otros		376.913
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		0	Depreciación de bienes y amortizaciones		594.861
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		0	Cuentas incobrables y baja de inventarios		0
Préstamos de accionistas o casa matriz		2.427.085	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio		0
Obligaciones entidades		0	Intereses y comisiones		0
Otros pasivos a largo plazo		0	Provisiones deducibles		0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		2.427.085	Otros gastos de administración y ventas		0
TOTAL PASIVO		7.942.406	TOTAL		971.774
PATRIMONIO NETO		0	GASTOS NO OPERACIONALES		0
Capital suscrito y/o asignado		500.000	Pérdida en venta de activos		0
(c) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro		0	Pérdida por diferencia de cambio		0
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		0	Otros gastos no operacionales		0
Reservas		25.008	TOTAL GASTOS		0
Reserva por revalorización del patrimonio		827.978	UTILIDAD O (PÉRDIDA) EJERCICIO (489-428-488)		0
(Recepción monetaria)		5.308.451	(c) Gastos no deducibles (en el país)		0
Otros superávits		2.166.952	(c) Gastos no deducibles (en el exterior)		0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores		(2.718.207)	(c) Amortización pérdidas de años anteriores		0
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		(971.774)	Utilidad Neta (580+581+582-583)		0
TOTAL PATRIMONIO NETO		7.942.406	(c) Participación 100% de trabajadores		0
TOTAL ACTIVO Y PASIVO		15.884.812	(c) 85% Dividendos percibidos		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	(c) 85% Renta con impuesto único		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	(c) 85% otros rentas exentas y no gravadas		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	(c) Reversiones y otros de fomento		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	Utilidad Neta (580+581+582-583)		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	Utilidad o (pérdida) después del (imp. Rent. (590 - 591)		971.774
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	IMPUESTO UNICO		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.884.812	IMPUESTO UNICO		