

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
099041427000	880-8	Inmobiliaria Carlos Fernando S.A.							
Guayas	39	Guayaquil	390				Guayaquil		
Los Ceibos Calle Primera		118		614619			531281		
Bienes Raices				3101			399		
Leonor Alcalvar de Tamayo							090082639-9		
	-0-		5			-0-			

ACTIVO CORRIENTE			29,700	INGRESOS			0
Caja, bancos			0	Ventas gravadas con I.V.A.			0
Inversiones financieras temporales			0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas			0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)			0	Exportaciones			0
(-) Provisión cuentas incobrables			0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas			0
Otras cuentas por cobrar			0	Dividendos percibidos			0
Inventario de materia prima			0	Rentas exentas y no gravadas			0
Inventario de productos en proceso			0	Rentas con impuesto único			0
Inventario de suministros y materiales			0	Otras rentas			0
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén			0				0
Mercaderías en tránsito			0				0
Repuestos, herramientas y accesorios			0				0
Impuestos anticipados			0				0
Otros activos corrientes			29,700				0
CITIVO FIJO				COSTO DE VENTAS			
Terrenos, edificios e instalaciones			6,807,315	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cie)			0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos			1,749,418	Compra de productos terminados			0
Veículos			0	Importaciones de productos terminados			0
Otros act. fijo tipo			0	(-) Inventario final de productos terminados			0
(-) Depreciación acumulada			1,749,291	Inventario inicial de materia prima			0
			6,812,462	Compras de materia prima			0
				Importaciones de materia prima			0
				(-) Inventario final de materia prima			0
				Mano de obra directa			0
				Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fta.			0
				Mano de obra indirecta			0
				Suministros y materiales			0
				Seguros de inventarios, maquin. equip. y edif.			0
				Aportes IESS y beneficios sociales			0
				Mantenimiento y reparaciones			0
				Energía, agua y teléfono			0
				Otros gastos de fabricación			0
				Inventario inicial de productos en proceso			0
				(-) Inventario final de productos en proceso			0
				Inventario inicial de productos terminados			0
				(-) Inventario final de productos terminados			0
							0
PASIVO CORRIENTE				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS			
Cuentas por pagar			793,236	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones			0
Documentos por pagar			0	Comisiones en ventas y publicidad			0
Provisiones sociales por pagar			0	Gastos de gestión			0
Obligaciones: IESS e Impuestos			0	Agua, luz, teléfono, internet y fax			793,236
Apayas recalcadas de suculentas, artemisa e aseo			0	Impuestos, contribuciones y otros			274,682
Otros pasivos corrientes			793,236	Depreciación de bienes e amortizaciones			0
				Cuentas incobrables y baja de inventarios			0
				Amortización de pérdidas por operaciones de cambio			0
				Intereses y comisiones			0
				Provisiones deducibles			0
				Otros gastos de administración y ventas			0
							1,067,918
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				GASTOS NO OPERACIONALES			
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)			0	Pérdida en venta de activos			0
Préstamos de accionistas o casa matriz			959,697	Pérdida por diferencia de cambio			0
Obligaciones emitidas			0	Otros gastos no operacionales			0
Otros pasivos a largo plazo			959,697				0
			1,752,933	UTILIDAD O (PÉRDIDA) EJERCICIO (880-528-589)			0
				(+) Gastos no deducibles (en el país)			0
				(-) Gastos no deducibles (en el exterior)			0
				(-) Amortización pérdidas de años anteriores			0
				Utilidad Mta (580+581-582-583)			0
				(-) Participación 15% de trabajadores			0
				(-) 85% Fondos con impuesto único			0
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas			0
				(-) Remuneración y leyes de fomento			0
				UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS			0
				IMPUESTO A LA RENTA (890 a 23%)			0
				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (890 - 891)			1,067,918
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO							
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)			0				0
50% Impuestos a la renta causados (50%xCódigo 729)			0				0
Valor anticipo (701 o 702) - 771)			0				0
E) RENTAS CON IMPUESTO ÚNICO							
RENTAS DE LOS FINANCIEROS			0	RENTAS, LEGADOS, DONACIONES			0
			0	RENTAS, APUESTAS Y SIMILARES			0
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
			0				0
			0				0
			0				0
F) DECLARACIÓN DE RENTAS							
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son verdaderos y correctos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 149-150)							
<i>Alina Delgado</i>							
30519							