

bol 99

Guayaquil, 6 de marzo del 2000

Señor Presidente
COMPAÑIA FIGALSA S. A.
Ciudad

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos Sociales de la Empresa, me cumple presentar a usted y por su intermedio a la Junta General de Accionistas, el presente informe administrativo relacionado con las actividades de la compañía durante el ejercicio económico de 1999.

- La compañía FIGALSA S. A. se constituyó el 20 de agosto de 1999 mediante resolución No. 99-2-1-1-002901 de la Intendencia de Compañías; el objeto social entre otros fue el de dedicarse a la Agricultura mediante la siembra en principio de Uvas de Mesa y Cebolla Perla.
- Durante el año 1999 se realizaron todos los trabajos necesarios que permitan dejar el terreno en condiciones que permitan sembrar y cosechar durante el año 2000.
- La compañía se constituyó con un capital de S/. 5'000.000 y se decidió aumentar el capital a S/. 50'000.000 por lo cual se inició el trámite de aumento el cual concluyó el 23 de febrero del 2000.
- Durante 1999 se proyectó el sembrar tres hectáreas de Uvas de Mesa y 20 hectáreas de Cebolla Perla lo cual será cosechado en junio del 2001 y noviembre del 2000 respectivamente.

La Uva de Mesa luego de la primera cosecha será en ciclos de cada seis meses por cuanto los trabajos iniciales tienen una duración no menor a 18 años por lo cual la inversión realizada en esta producción es costosa y brinda beneficios a largo plazo.

En cuanto a la producción de Cebolla Perla, se calcula que el rendimiento es de 20.000 kilos por hectárea lo cual permitirá su exportación.

- Todos los desembolsos para preparar el terreno y la primera siembra asciende en 1999 a S/. 228'457.199.

13 SET. 2000



PRESIDENTE COMPAÑIA FIGALSA S. A.

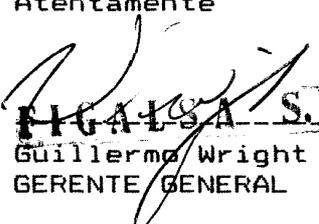
6 DE MARZO DEL 2000

- Los anticipos entregados a Contratistas ascienden a S/. 243'830.432 y los anticipos a compra del terreno suman S/. 202'065.000.
- El rubro de Propiedad Planta y Equipos asciende a S/. 752'867.277, lo cual incluye Terrenos, Viviendas, Estación de Bombeo, Instalaciones y Preparación de Terrenos.
- Los accionistas han realizado entregas de valores para esta fase preoperativa por un monto de S/. 1.455'773.320 lo cual está registrado como "PRESTAMOS DE ACCIONISTAS".

La empresa durante 1999 no presenta resultados por estar en fase Prooperacional.

Espero que el presente informe cumpla con la intención de hacer conocer a los Accionistas la gestión realizada por la actual Gerencia General y proceda a la aprobación del mismo.

Atentamente


~~FIGALSA S.A.~~
Guillermo Wright Castro
GERENTE GENERAL

Andrea V.

13 SET. 2000

