

Quito, 17 de marzo del 2.008

Señores:

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DISBI S.A.

Presente.-

Ref: Informe de Gerencia Ejercicio 2.007

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente de la Compañía DISBI S.A., tengo a bien poner a su consideración el Informe de la Gerencia por el ejercicio económico 2.007.

AMBITO ADMINISTRATIVO.- En el ámbito administrativo, debo manifestar que la Compañía operó con normalidad, y logramos avanzar en un 85% del proyecto inmobiliario SWISS PLAZA, y que a mi criterio esperamos liquidar en su totalidad el proyecto en el año 2.008.

AMBITO LABORAL.- En el aspecto laboral, debo señalar que la compañía no mantiene ningún conflicto de ésta índole.

AMBITO TRIBUTARIO.- En el aspecto tributario, igualmente la empresa ha dado cumplimiento con todas las disposiciones emitidas por el S.R.I. y actualmente no mantenemos ninguna obligación pendiente con dicha entidad del Estado.

AMBITO ECONOMICO.- En la parte económica, debido a lo explicado anteriormente, en el año 2.007, aún no podemos liquidar el proyecto, razón por la cual en los Estados Financieros, podemos apreciar la inversión que hasta el 31 de diciembre del 2.007 hemos logrado efectuar.

Espero que el año 2.008, logremos ya recuperar parte de la inversión producto de las ventas del proyecto, con lo que a mi criterio, dichos fondos serán destinados para cancelar nuestra obligación financiera y de esta forma también disminuir los costos financieros.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento al encargo que me hiciera la Junta y espero dar cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones emanadas por la misma.

Atentamente,



ING. JOSÉ RIBADENEIRA E.S.
GERENTE