

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

DATOS GENERALES:

Compañía INVENTOS S.A. tiene su principal actividad comercial de alquiler inmuebles.

Los activos están ubicados en la ciudad de Kennedy Norte.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

La gerencia tomó como base para elaborar sus políticas contables las estipuladas en la NFIF para PYMES, por tanto los Estados Financieros Básicos fueron elaborados de acuerdo a la NFIF para PYMES y son presentados al 31 de diciembre de cada año, el periodo fiscal es de un año del 1 de enero al 31 de diciembre, sin embargo internamente mensualmente se elaboran.

Los activos y pasivos financieros posteriores a su medición inicial fueron registrados al costo amortizado menos el deterioro de su valor, excepto las inversiones que tiene su propia política de medición de acuerdo al costo o al valor proporcional patrimonial.

Los activos no financieros (Propiedad, Planta y equipo y otros), posterior a su medición inicial se registrará, el valor menor entre el costo menos la depreciación y el valor por reposición o recuperable.

Los pasivos no financieros se registrarán en base a su mejor provisión o estimación.

Las Normas que sirvieron también como base: las de Beneficios a Empleados, Provisiones y Contingencias, Impuestos a las Ganancias y las correspondientes Notas a los Estados Financieros que se detallan a continuación:

1.- ACTIVOS FINANCIEROS		2012		2011
Cuentas por cobrar	USD	2,083.60	USD	5,000.48
2.- IVA 12% COMPRAS				
Valor pagado en compras.	USD	1,007.17	USD	1,360.04
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS				
Inmuebles	USD	82,583.99	USD	88,957.57
4.- PROVEEDORES				
Cuentas por pagar a proveedores	USD	1,522.22	USD	3,715.12
5.- DEPÓSITOS EN GARANTÍAS		2012		2011
Por pagar		USD 2,100.00		USD 1,000.00
6.- CAPITAL SOCIAL		USD 800.00		USD 800.00
Integrado por 78.000 acciones de USD 10.40 cada una:				
Sra Miryam González	USD	2,500.00	65.62%	
Sr Nicolás Garmen	USD	420.00	14.58%	
Capital pagado.	USD	2,520.00	100.00%	

Elaborado en Abril del 2013.

Dña. Miryam González
 07178623942
 GERENTE GENERAL