

Guayaquil, Abril del 2.007

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA ROWI S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo dispuesto por la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la compañía, he revisado el Balance General y Liquidación de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio 2.006, puedo informar que los procedimientos contables aplicados se ajustan a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y que conforme a la documentación revisada los valores del Balance reflejan la real situación de la empresa.

El Estado de pérdidas y ganancias determina lo siguiente:

El total del activo y pasivo se incremento en 1.357,77%, con relación al ejercicio 2.005, debido al avaluo comercial de los inmuebles fijado por el Municipio.
La utilidad disminuyo en 17.33%, con relación al ejercicio 2.005

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,


Comisario.-



Guayaquil, Abril del 2.007

Señor

INTENDENTE DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, **ELVIA ANGELICA WILLIAMS GARCIA**, declaro bajo juramento que mi representada la compañía **INMOBILIARIA ROWI S.A.**, con expediente # 98681, no es contratista del Estado ni de alguna institución pública

Atentamente,



Elvia Williams de Rodríguez
C.I 090460045-9

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991517359001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ROWIS.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/07/1999

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

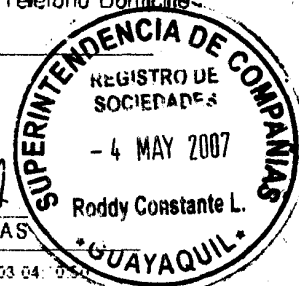
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. JOSE SANTIAGO CASTILLO Número: SOLAR 8 Intersección: MIGUEL VALVERDE Manzana: 906 Teléfono Domicilio: 2680990

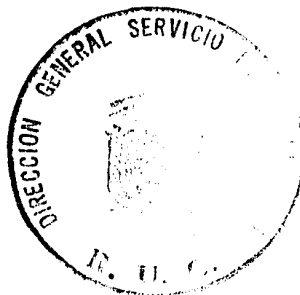

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Usuario: EJARAMILLO Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 23/05/2003 04:05



Edison Jaramillo Alonso
DELEGADO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991517359001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ROWIS.A.

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA ROWIS.A.

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: WILLIAMS GARCIA ELVIA ANGELICA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 27/07/1999

FEC. CONSTITUCION: 27/07/1999

FEC. INSCRIPCION: 27/07/1999

FEC. ACTUALIZACION: 23/10/2003

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. JOSE SANTIAGO CASTILLO Número: SOLAR 8 Intersección: MIGUEL VALVERDE Manzana: 906 Referencia ubicación: DIAGONAL A ECUAQUIMICA Telefono Domicilio: 2680990

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

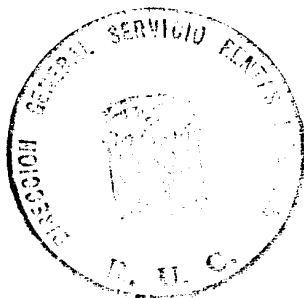
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EJARAMILLO Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 23/10/2003 04:10:50



Edison Jaramillo Alonso
DELEGADO DEL LITORAL
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR