

Guayaquil, Febrero del 2.002

Señores

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA ROWI S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con lo dispuesto y en mi calidad de Comisario , cùmpleme informar a Uds. que durante el ejercicio 2.001 se han acatado las normas legales y generalmente aceptadas para la elaboraciòn de los balances, los que reflejan la ùnica actividad de la empresa: arrendamiento de los inmuebles de su propiedad.

He recibido la colaboraciòn necesaria para la revisiòn de los estados financieros y el cumplimiento de mi obligaciòn.

El balance presentado refleja, al tèrmino del ejercicio 2.001, la real situaciòn de la empresa. Considero que la documentaciòn contable se lleva y conserva de conformidad con las disposiciones legales.

Con relaciòn, al ejercicio anterior, puedo señalar que el total de activos y pasivos ha disminuido en 7.12% y la utilidad del presente ejercicio es de \$ 194,26

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas y someto a su consideraciòn los balances y anexos correspondientes.

Atentamente

Comisario

29 MAYO 2002

