

**INMOBILIARIA ROBERANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

NOTA 1

La compañía fue constituida como Inmobiliaria Roberana S.A. el 6 de julio de 1999 en la ciudad de Guayaquil, e inscrita en el registro mercantil el 22 de julio de 1999.

Su actividad principal es compra, venta, alquiler de bienes inmuebles propios o usados.

NOTA 2

Resumen de las principales políticas contables

La compañía mantiene sus registros contables en dólares estadounidenses y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionaremos los principios contables más importantes que se ha utilizado:

Efectivo Caja Bancos: No existen registros ni depósitos monetarios en cuenta alguna.

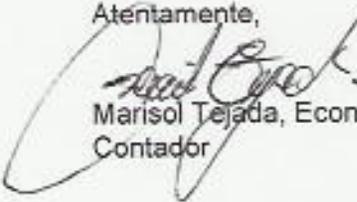
Crédito tributario IR: existe un valor a favor de la compañía sobre el cual no se ha realizado acción de reclamo

Activos fijos: existe registrado el valor de bienes muebles e inmuebles de propiedad de la compañía.

Cuentas por pagar: Existe un valor pendiente de pago sobre el cual no se ha gestionado debido a la inactividad de la compañía.

Capital social: Su registro es acorde a lo establecido por la Superintendencia de Compañías. Su aporte fue en dólares estadounidenses.

Atentamente,



Marisol Tejada, Econ.
Contador