

Guayaquil, 12 de abril de 2018

Señores Accionistas
INMOBILIARIA ROBERANA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA ROBERANA S.A., asignación que fue realizada mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 25 de agosto de 2014, pongo a vuestra consideración el Informe Anual de Gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre de 2018.

ENTORNO ECONOMICO

En relación a las actividades económicas de la Compañía INMOBILIARIA ROBERANA S.A., tal como podemos observar en los Estados Financieros adjuntos a este informe, se demuestra que las operaciones comerciales están parcialmente inactivas, debido a que sus negocios y proyectos no se han concretado, sin embargo existe el compromiso de generar futuros ingresos.

SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

Los estados financieros de la Compañía INMOBILIARIA ROBERANA S.A., fueron revisados y contienen la opinión del Comisario y de la Auditoría Externa, que también adjunto y someto a su consideración.

La administración dio cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes de los organismos de control, a la obligación de presentación de información a la UAFE, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del año 2018, cumpliendo de esta manera con las disposiciones legales vigentes exigidas por la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



Ab. Roberto Doumet Eljuri
GERENTE GENERAL