

INFORME DEL COMISARIO

A LOS ACCIONISTAS **DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ROBERANA S.A.** **CIUDAD.**

1.- He auditado el Balance General de la Compañía **INMOBILIARIA ROBERANA S.A.** por el periodo terminado al 31 de Diciembre de 2.003 y el correspondiente Estado de Resultados cuyas cifras aparecen en cero por cuanto la compañía ha permanecido sin movimientos durante el período anteriormente mencionado.

Los Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía .

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre Estados Financieros basados en mi auditoria.

2.- Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de Auditoria, generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una Auditoria, sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable, si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo.

Una auditoria incluye el examen a base de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye la evaluación de los principios contables utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración. Así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

3.- En mi opinión los Estados Financieros por mi examinados están acordes con los registros contables y presentan razonablemente la posición Financiera de **INMOBILIARIA ROBERANA S.A.** por el periodo terminado al año 2.003 y el resultado de sus operaciones por el ejercicio terminado en esa fecha de conformidad con los Estados Financieros que han sido preparados sobre la base del costo histórico y no contemplan en forma integral pero si en sus registros contables los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional, considerando esto conforme lo indican las reformas legales.

En consecuencia de lo anteriormente expresado los resultados de los Estados Financieros, presentados por la Compañía **INMOBILIARIA ROBERANA S.A.**, son confiables.

Atentamente



ANA POVEDA L.
Comisario Principal

28 MAR 2004

