

Guayaquil, 29 de Marzo del 2006.

Informe del Comisario

Señores

Junta de Accionistas de Compañía Constructora y de Comercio Fravavsa S.A.

De mis Consideraciones:

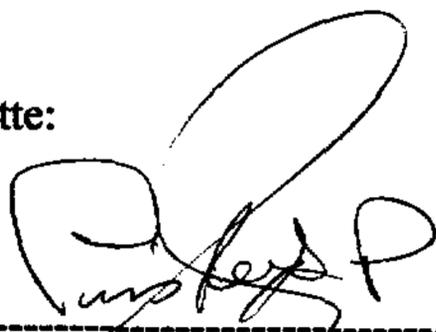
En el ejercicio de mis funciones de Comisario, he auditado los estados financieros de esta compañía denominada Compañía Constructora y de Comercio Fravavsa S.A., al 31 de Diciembre del 2005.

Estos estados financieros son de responsabilidad de la gerencia, y mi intervención es de dar opiniones contables de acuerdo con normas generalmente aceptadas, habiendo por tanto verificando la corrección de las operaciones efectuadas, por lo que emito las siguientes notas.

- 1.- Se ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 2.- He tenido la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis obligaciones como comisario de esta compañía.
- 3.- La compañía no ha tenido los ingresos que se esperaban, se presume que es debido a la actual situación económica del país.

Mi opinión general es que los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos su aspectos la real situación financiera de esta compañía. Con mis recomendaciones de que se programen inversiones, para que los resultados sean considerablemente positivos.

Atte:



Luis Reyes Parrales
Reg: 0.10592 (C.C.G.)
Comisario

