

MAGNAINMUEBLES S.A.

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 30 de julio de 1999.

Ref. # 40.800-M-99

Sr.

CARLOS JULIO PÉREZ PERASSO

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a Usted que la Junta Universal de Accionistas de la compañía **MAGNAINMUEBLES S.A.**, celebrada el día de hoy, por unanimidad resolvió elegirlo **PRESIDENTE** de la Sociedad, por el período de cinco años y con las facultades establecidas en el Estatuto Social, entre las que figura ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

El Estatuto Social vigente consta de la escritura pública que autorizó el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Abogado Cesario Condo Chiriboga, el 28 de junio de 1999, inscrita en el Registro Mercantil el 29 de julio de 1999.

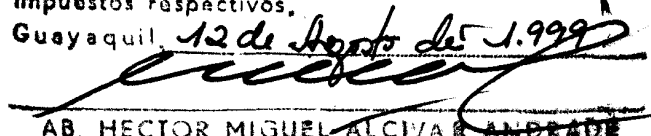
Atentamente,


DR. HERNÁN PÉREZ LOOSE
SECRETARIO AD HOC

Acepto el cargo para el cual he sido elegido, según el nombramiento que antecede.
Guayaquil, julio 30 de 1999.


CARLOS JULIO PÉREZ PERASSO
Nacionalidad: Ecuatoriana
C.I. 090080032-7

En la presente fecha queda inscrito este
Nombramiento de Presidente
Folio(s) 43659 Registro Mercantil No.
13091 Repertorio No. 18.137
Se archivan los Comprobantes de pago por los
impuestos respectivos.
Guayaquil, 12 de Agosto de 1.999


AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

