IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 62706

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC — FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 1999 No. 1

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: MAGNA INMUBLES S.A.	02	RUC: 0991517014001	03	EXPEDIENTE: 98649-99		
04	PROVINCIA: GUAYAS	06	CANTON: GUAYAQUIL	05	CIUDAD: GUAYAQUIL	07	PARROQUIA: XIMENA
08	CALLE: AV. DOMINGO COMIN	09	NUMERO: S/N	10	TELEFONO: 490000 / FAX: -		
11	INTERSECCION: CALLE 5TA.	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: EL UNIVERSO	13	PISO,DEPTO,OFICINA: OFICINA		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 83101	16	EMAIL: -		
17	REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS PEREZ PERASSO	18	CEDULA: 0908003272	19	CARGO: PRESIDENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION - / ADMINISTRACION - / PRODUCCION - / OTROS -	21	AUDITOR EXTERNO: -		R.N.A.E.: -		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO		-	-	-	-
CAJA-BANCOS	301	-	-	12'537.792	12'537.792
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	-	-
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	34'998.150	34'998.150
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	351	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	354	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	355	-	-	-	-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	-	-	-	-
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
PEREZ PERASSO CARLOS JULIO	ECUATORIANO	0900800327	-	47'500.000
PEREZ LOOSE HERNAN SANTIAGO	ECUATORIANO	0904793684	-	2'500.000
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
			TOTAL	50'000.000

8 SET. 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REGISTRO DE SOCIEDADES — CUENCA

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	09	05

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29