

INFORMACION GENERAL:

COMPAÑÍA:

AGRICOLA CAPA FINA S.A.

RUC:

0991516840001

Número de Expediente:

98622

Nombre del representante legal:

Mauricio Gómez Díaz Granados

Domicilio legal:

Av. de Las Américas 2791, Frente Al Estadio Modelo

Actividad principal:

Siembra cultivo comercialización y exportación de tabaco, al desarrollo y explotación ganadera en todas sus fases.

Teléfono:

042291393

ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2017

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Resultados – Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2017

1. INFORME GENERAL

La Compañía fue constituida con capital totalmente ecuatoriano el 02 de Julio de 1999 como **AGRICOLA CAPA FINA CAPAFINASA S.A.**, con el objetivo principal de dedicarse a la siembra cultivo comercialización y exportación de tabaco, al desarrollo y explotación ganadera en todas sus fases.

BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017, han sido aprobados en reunión de accionistas el día **4 del mes de Abril del 2018.**

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros del primer año de aplicación de las NIIF.

2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. INVENTARIOS

Los Inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método Promedio Ponderado.

El costo de los productos terminados incluye los costos de adquisición y los incurridos hasta llevarlos a su punto de comercialización. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de venta aplicables.

2.3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo. Los Terrenos no se deprecian.

La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

ACTIVOS FIJOS	VIDA ÚTIL	PORCENTAJES ANUALES
VEHÍCULOS	5 AÑOS	20%
MUEBLES Y ENSERES	10 AÑOS	10%
EQUIPO DE COMPUTO	3 AÑOS	33.33%
EQUIPO DE OFICINA	10 AÑOS	33.33%

2.4. IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS

Los gastos por Impuesto a la Renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido. El Impuesto corriente, se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles.

El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el Organismo de Control Tributario al final de cada periodo.

- **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta esta constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Efectivo y Equivalente de efectivo	\$ 59.57	\$ 38.32
TOTAL:.....	\$ 59.57	\$ 38.32

- **INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Productos en Proceso	\$ 106,728.08	\$ 90,649.33
TOTAL	\$ 106,728.08	\$ 90,649.33

- **ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Crédito Tributario(I.V.A.)	\$ 1,968.96	\$ 1,968.96
Crédito Años Anteriores	\$ 713.71	\$ 713.71
Anticipo Impuesto a la Renta	\$ 468.08	\$ 468.08
TOTAL	\$ 3,150.75	\$ 3,150.75

- **PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre del 2017, esta cuenta esta constituida por Propiedades, Plantas y Equipos como sigue:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Terrenos	\$ 1,423.80	\$ 1,423.80
TOTAL	\$ 1,423.80	\$ 1,423.80

- **IMPUESTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Impuestos por Pagar	\$ 958.80	\$ 958.80
TOTAL	\$ 958.80	\$ 958.80

- **CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Prestamos Accionistas	\$ 67,343.89	\$ 51,243.89
TOTAL	\$ 67,343.89	\$ 51,243.89

- **IMPUESTO A LA RENTA**

Aspecto Tributario del Código Orgánico de la Producción.- Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgo en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- ✓ La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

3. PATRIMONIO

3.1. CAPITAL SOCIAL

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

3.2. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañía exige que las compañías anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la compañía, dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de

liquidación de la compañía, puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en operaciones.

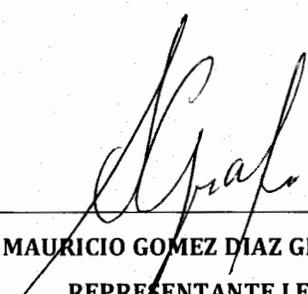
3.2. PÉRDIDAS ACUMULADAS

Representan las pérdidas acumuladas de años anteriores apropiadas en esta cuenta.

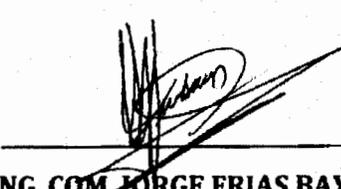
3.3. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

p` AGRICOLA CAPA FINA CAPAFINASA S.A.



MAURICIO GOMEZ DIAZ GRANADOS
REPRESENTANTE LEGAL



ING. COM. JORGE FRIAS BAYAS
CONTADOR PÚBLICO NO. 9762