

1999  
Bce 199

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

### EJERCICIO ECONOMICO 1.999

Guayaquil, Marzo 17 del 2.000

#### **SEÑORES ACCIONISTAS DE MABURSA S.A.**

En cumplimiento de las obligaciones legales y estatutarias pertinentes, pongo a consideración de ustedes el informe del Comisario Ad.Hoc., el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y éste informe del Administrador, sobre el desempeño de la compañía durante el ejercicio económico 1999.

1. La compañía no pudo iniciar sus actividades desde la fecha de su aprobación jurídica porque se encontraba en proceso preoperacional, ofreciendo sus servicios; sin embargo, a fines de noviembre SEMAGLOSA solicitó la reparación de su montacarga, facilitándonos dos anticipos para la adquisición de repuestos y herramientas, la facturación se emitirá cuando finalice el trabajo.
2. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas.
3. Debido a que la empresa estuvo inactiva, se decidió esperar a conseguir un contrato de prestación de servicios para contratar personal mediante la modalidad de Honorarios Profesionales exclusivamente para cumplir con el cliente. Por estas circunstancias la empresa no mantiene en el ámbito administrativo, laboral, ni legal ningún problema.
4. La situación Financiera de la compañía al cierre del Ejercicio y los resultados económicos del año 1999 están reflejados en el Balance General y en el Estado de Pérdidas y Ganancias respectivamente, que se adjuntan a este informe.
5. El Ejercicio Económico no arroja utilidades ni pérdidas

1999

6. Recomendación a la Junta General de Accionistas

Tratar de encontrar los "nichos" de las actividades portuarias para no entrar a competir en las áreas más saturadas, implementar una política de austeridad y eficiencia administrativa, con la contratación de personal realmente necesario e idóneo que permita garantizar los servicios prestados.

7. Considero que el año 2000 será mucho más difícil que el año 1999 para todas las unidades de producción y que solo sobrevivirán los que dupliquen sus esfuerzos y controlen sus recursos financieros y humanos.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a ustedes la confianza y el apoyo brindado a esta administración.



Rolando Alberto Pérez Pérez  
Gerente General



30 OCT 2000