

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

AGRICULTOSA S.A.				
COMPARACION ESTADO FINANCIERO 2012-2013				
ACTIVO				
	2012	2013	Variación	
ACTIVO CORRIENTE				
Caja – Bancos	\$ 161.487,32	\$ 249.564,52	\$ 88.077,20	
Inversiones	\$ 318.165,91	\$ 336.745,90	\$ 18.579,99	5
Cuentas Por Cobrar corriente Clientes	\$ 65.440,41	\$ 101.000,04	\$ 35.559,63	6
Otras Cuentas por cobrar	\$ 7.577,77	\$ 7.834,43	\$ 256,66	7
Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	\$ 53.390,07	\$ 57.003,92	\$ 3.613,85	8
Crédito Tributario a favor de la empresa (RENTA)	\$ 50.523,22	\$ 15.182,59	-\$ 35.340,63	
Inventario de Materia Prima	\$ 70.022,45	\$ 34.265,99	-\$ 35.756,46	
Otros Activos Corrientes	\$ 19.221,47	\$ 39.147,87	\$ 19.926,40	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 745.828,62	\$ 840.745,26	\$ 94.916,64	
ACTIVO FIJO				
Activos Fijos	\$ 381.623,32	\$ 382.438,49	\$ 815,17	9
(-) Depreciación acumulada activo fijo	-\$ 208.749,09	-\$ 240.561,00	-\$ 31.811,91	
TOTAL ACTIVO FIJOS	\$ 172.874,23	\$ 141.877,49	-\$ 30.996,74	
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 918.702,85	\$ 982.622,75	\$ 63.919,90	
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas Por Pagar Proveedores	\$ 111.291,15	\$ 90.605,54	-\$ 20.685,61	10
Obligaciones Bancarias y Financieras	\$ 65.852,02	\$ 1.595,97	-\$ 64.256,05	11
Otras cuentas por pagar	\$ 7.894,36	\$ 47.164,53	\$ 39.270,17	
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	\$ 35.762,86	\$ 0,00	-\$ 35.762,86	12
Participación 15% trabajadores por pagar	\$ 18.709,59	\$ 36.726,44	\$ 18.016,85	
Provisiones a Corto Plazo	\$ 10.499,43	\$ 13.204,06	\$ 2.704,63	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 250.009,41	\$ 189.296,54	(\$ 60.712,87)	
PASIVO LARGO PLAZO				
Provisiones a Largo plazo	\$ 95.967,90	\$ 125.890,49	\$ 29.922,59	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	\$ 95.967,90	\$ 125.890,49	\$ 29.922,59	
TOTAL DEL PASIVO	\$ 345.977,31	\$ 315.187,03	-\$ 30.790,28	
PATRIMONIO				
Capital suscrito y/o asignado	\$ 553.600,00	\$ 553.600,00	\$ 0,00	
Reserva Legal	\$ 2.994,34	\$ 2.994,34	\$ 0,00	
Resultados Años Anteriores	-\$ 3.273,18	-\$ 3.273,18	\$ 0,00	
Adopción Primera Vez NIIF	-\$ 50.853,75	-\$ 50.853,75	\$ 0,00	
Utilidad del ejercicio	\$ 70.258,13	\$ 164.968,31	\$ 94.710,18	
TOTAL PATRIMONIO NETO	\$ 572.725,54	\$ 667.435,72	\$ 94.710,18	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 918.702,85	\$ 982.622,75	\$ 63.919,90	

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.
ESTADO RESULTADO INTEGRAL COMPARATIVO

INGRESOS	2012	2013	Variación
Ventas Netas gravadas con tarifa 0%	\$ 1.801.054,05	\$ 2.175.947,93	\$ 374.893,88
TOTAL INGRESOS	\$ 1.801.054,05	\$ 2.175.947,93	\$ 374.893,88

COSTOS Y GASTOS

Costo De Materia Prima	\$ 503.977,42	\$ 469.949,13	(\$ 34.028,29)
Sueldos, Salarios y Beneficios sociales	\$ 319.864,36	\$ 504.717,56	\$ 184.853,20
Aporte a la seguridad social (Incluye Fondo/Reserva)	\$ 52.115,51	\$ 57.908,14	\$ 5.792,63
Honorarios Profesionales y dietas	\$ 12.072,89	\$ 8.875,02	(\$ 3.197,87)
Mantenimiento y Reparaciones	\$ 44.934,52	\$ 85.633,09	\$ 40.698,57
Combustible	\$ 30.488,00	\$ 26.030,22	(\$ 4.457,78)
Suministro y materiales	\$ 60.592,80	\$ 37.374,09	(\$ 23.218,71)
Transporte	\$ 75.071,20	\$ 20.591,66	(\$ 54.479,54)
Provisiones Desahucio y Jubilación Patronal	\$ 39.685,14	\$ 33.477,54	(\$ 6.207,60)
Intereses Bancarios	\$ 7.270,14	\$ 3.562,39	(\$ 3.707,75)
Seguros y Reaseguros	\$ 6.914,35	\$ 12.812,63	\$ 5.898,28
Gastos de viajes	\$ 462,19	\$ 0,00	(\$ 462,19)
Impuestos, contribuciones y otros	\$ 1.128,07	\$ 1.442,30	\$ 314,23
IVA que se carga al gasto	\$ 1.629,18	\$ 12.973,42	\$ 11.344,24
Depreciación de activos fijos	\$ 53.886,52	\$ 31.811,91	(\$ 22.074,61)
Servicios públicos	\$ 10.958,12	\$ 13.987,16	\$ 3.029,04
Pago por otros bienes y servicios	\$ 455.273,06	\$ 609.958,72	\$ 154.685,66
TOTAL COSTOS Y GASTOS	\$ 1.676.323,47	\$ 1.931.104,98	\$ 254.781,51

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad del ejercicio	\$ 124.730,58	\$ 244.842,95	\$ 120.112,37
(-) 15% Participación Trabajadores	\$ 18.709,59	\$ 36.726,44	\$ 18.016,85
(-)Ingresos impuesto a la renta único	\$ 1.788.142,78	\$ 2.157.410,09	\$ 369.267,31
(+)Costos y Gastos deducibles Ingreso Imp. Único	\$ 1.516.965,92	\$ 1.931.104,98	\$ 414.139,06
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
(+)Impuesto a la Renta Único	\$ 35.762,86	\$ 43.148,20	\$ 7.385,34
(-)Crédito Tributario Liquidación Imp. A la Renta Único	\$ 35.762,86	\$ 43.148,20	\$ 7.385,34
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA PROXIMO AÑO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

1. Información general

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A., se constituyó en la Provincia del Oro – Cantón El Guabo, como una sociedad Anónima, mediante escritura pública de fecha 4 de Junio de 1979.

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A., tiene su oficina matriz en Cantón El Guabo – Sitio La Victoria

Su actividad principal es la siembra y cosecha de banano y todas las demás establecidas en el Art. 1 de su Estatuto Social.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en julio del 2009, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con las Resoluciones de Superintendencia de Compañías Nos. 08.6.DSC.010 y SC.Q.ICL.CPA.IFRS.11.01 de noviembre 20 del 2018 y enero 12 del 2011, respectivamente. En base a tales resoluciones, los estados financieros del periodo 2012, fueron los primeros que la Compañía preparó aplicando las NIIF para la PYMES.

Los importes de los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda oficial de la República de Ecuador

3. Estimaciones y juicios contables

En algunos casos es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

La revisión de las estimaciones contables, se reconocen en el período en el cual se revisa la estimación, y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los períodos actuales como futuros.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y obligaciones. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Cálculo de provisiones por beneficios a los empleados
- c) Vida útil de propiedades y equipos e intangibles

4. Políticas contables

La presentación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF para las PYMES exige la determinación y aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

Las políticas contables más importantes de la compañía se resumen a continuación

4.1. Cuentas por cobrar clientes y anticipos recibidos

Al final de cada período sobre el que se informa no necesitan ser revisadas las cuentas por cobrar clientes para una eventual provisión por incobrabilidad debido a que la política de la compañía es registrar por el método del efectivo o de cobro.

4.2. Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

4.3. Propiedades y equipos

Las partidas de propiedades y equipos se miden al costo menos la depreciación y cualquier eventual pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. La tasa anual de depreciación para propiedades y equipos es como sigue:

	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%

La Compañía considerará propiedades y equipos de acuerdo al párrafo 17.2 de la sección 17. Se ha implementado como política de que, si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revise la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

4.4. Activos intangibles

Los activos intangibles están constituidos por programas informáticos de “contabilidad”, “gestión comercial” y licencias “Windows”; estos dos últimos se expresan al costo menos amortización acumulada. Se amortizan a lo largo de la vida útil estimada entre 2 y 5 años empleando el método lineal. Se ha implementado como política de que, si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en el tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revise la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

4.5. Deterioro del valor de los activos no financieros

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades y equipos y, activos intangibles para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agrícola S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta y, se reconoce inmediatamente una partida por deterioro del valor en resultados.

Si una partida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costo de terminación y venta en el caso de los inventarios), sin superar el importe que había sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión por una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente por resultados.

4.6. Impuesto a la renta

Según lo establecido en la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los ingresos del estado expedida el 24 de Noviembre del 2011, se determinó que el sector bananero pagara un impuesto a la renta equivalente al 2% de la facturación del Ejercicio económico. Adicionalmente a ello queda eliminado el cálculo del anticipo minipo por impuesto a la renta.

4.7. Beneficio a los empleados – jubilación patronal

La Compañía cuenta con un plan de beneficios definidos post – empleo por concepto de jubilación patronal según el Código de Trabajo, el cual establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o interrumpida en la misma entidad. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación.

El costo de proveer este beneficio se determina utilizando el método de Unidades de Crédito Proyectadas (método prospectivo), considerando como hipótesis actuarial de cálculo las tablas de mortalidad biométricas y el factor de conmutación actuarial del IESS (R.O. No. 650 del 28 de agosto del 2002), tales valorizaciones actuariales se llevan a cabo al final del año. La entidad reconocerá pérdidas o ganancias actuariales, exclusivamente si se modifican las hipótesis actuariales de cálculos, es decir utilizando otras tablas de mortalidad con otras variables de probabilidad u otras tasas de interés. Este beneficio es amortizado durante el promedio de vida laboral de los empleados participantes en el plan. El costo de los servicios pasados se reconocerá inmediatamente en la medida en que los beneficios han sido adquiridos, y otro tipo de beneficios se amortizan de forma lineal entre el período que resta hasta la consolidación definitiva del derecho a recibir los beneficios en forma irrevocable.

4.8. Participación de los empleados en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo la Compañía provisiona al cierre del año el 15% de la utilidad anual por concepto de participación laboral en las utilidades.

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

4.9. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de las actividades ordinarias están conformados por la facturación de cajas de banano a los exportadores. Producto que es facturado con tarifa 0%.

4.10. Reconocimiento de gastos

Los gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

ACTIVOS

5. Inversiones

Corresponde a Inversión en el Banco Pichincha por \$ 18,579.99.

6. Cuentas por cobrar Clientes

Al 31 de Diciembre Del 2013 las cuentas por cobrar – clientes quedaron de la siguiente manera:

FACTURA	CLIENTE	CONCEPTO	VALOR
3331	Grubafal s.a.	TRANSPORTE CARTON Y CAJAS SEMANA # 19	\$ 375,55
3428	Grubafal s.a.	5540 CAJAS SEMANA # 50	\$ 31.890,31
3429	Grubafal s.a.	430 CAJAS SEMANA # 50	\$ 2.248,88
3431	Exporsweet S.A.	116 CAJAS SEMANA # 52	\$ 162,19
3432	Grubafal s.a.	6240 CAJAS SEMANA # 51	\$ 36.015,03
3433	Grubafal s.a.	5268 CAJAS SEMANA # 52	\$ 30.308,08
			\$ 101.000,04

7. Otras Cuentas por cobrar

Detalle de otras cuentas por cobrar:

NOMBRE	VALOR
Folic s.a.	\$ 3.203,83
Empleados	\$ 4.129,41
Anticipo Proveedores	\$ 501,19
Total Otras Cuentas Por Cobrar	\$ 7.834,43

8. Crédito Tributario IVA

En el año 2013 se ha realizado las gestiones por devolución del IVA logrando una recuperación de \$16.233,59 Que corresponde al periodo Mayo 2011 a Febrero 2012.

En el Ejercicio 2014 se estima una recuperación de aproximadamente \$57.003,92 que corresponde al periodo Marzo 2012 a Diciembre 2013.

Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

9. Propiedad, Planta y Equipo

Hubo un incremento de \$815,17 con respecto al año 2012 debido a la adquisición de un acondicionador de aire para la hacienda.

10. Cuentas por pagar Proveedores

Detalle al 31 de diciembre del 2013 de las cuentas por pagar proveedores:

PROVEEDOR	VALOR
Rosales Curipoma Diego Enrique	\$ 16.756,74
Incoagro Cía. Ltda.	\$ 15.162,40
Protecsa	\$ 10.558,20
Icapar	\$ 9.356,98
Agrícola Cienciascorp Cía.Ltda.	\$ 9.105,20
Fumipalma S.A.	\$ 7.893,75
J.W. Asociados Jiwa S.A.	\$ 5.018,51
Petregar S.A.	\$ 2.919,21
Maxdrive S.A.	\$ 2.850,87
Ramon Amado de Jesus	\$ 2.230,00
Disa S.A.	\$ 2.163,11
Otros Proveedores	\$ 6.590,57
	\$ 90.605,54

11. OBLIGACIONES BANCARIAS

Detalle de las obligaciones bancarias:

Entidad Financiera	Descripción	Valor
Banco de Guayaquil	American Express	\$ 688,42
Banco Del Pichincha	Tarjeta Visa	\$ 907,55
		\$ 1.595,97

12. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

El impuesto a la renta para el año 2013 es de \$43.148,20 que es el impuesto a la renta único, el mismo que ha sido compensado con las retenciones que nos han efectuado nuestros clientes. Según lo establecido en la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los ingresos del estado expedida el 24 de Noviembre del 2011.

13. Ingresos

En el Ejercicio económico 2013 los ingresos corresponden principalmente a ventas de banano por un monto de \$ 2,157,410.09

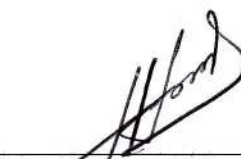
Compañía Agrícola Cultivos del Litoral S.A. Agricultosa S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013

14. Gastos

Los costos y gastos del año 2013 presentan un incremento de \$254,781.51 respecto al Ejercicio 2012 correspondiendo al 15.20%, de los cuales \$ 190,645.83 son por el incremento salarial decretado por el gobierno.



Carlos Grunauer Cucalón
Gerente



Eduardo Alonso Vélez
Contador General