REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001 — FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS — AÑO: 1988

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	SIGLAS:	R. U. C.	No. DE EXPEDIENTE:
COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL	AGRICUL-TOSA	0790051939001	9856-79

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: AGRICOLA

	CIUDAD:	CALLE y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
PRINCIPAL	Machala	Juan Montalvo # 1025	920412		
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: Junio 4 de 2.029

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 96'663.409,97

Período del balance
Del 1º de Enero de 19 88. Al 31 de Diciembre de 19 88

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C. I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Lilián Cucalón de Martínez	0900157801	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente(s)	Jaime Cucaclón Castro	0700005762	"
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales	Víctor Neira Valdiviezo	Juan Montalvo
Suplentes		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

Nombre(s) Jaime Cucalón Castro Nacionalidad: Ecuatoriano

Período de vigencia designación: de 19 85 a 19 90

PERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVOS:	EMPLEADOS:	OBREROS:
	No. 5	No. 5	No. 60

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S)

Nombre(s): _____ Nacionalidad: _____

Categoría: _____ Visa: _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Miguel Bajaña Varela

Juan Montalvo # 1025 — Dirección y teléfono

Nacionalidad: Ecuatoriano

No. Reg. Colegio de Contadores: 02905

Auditoría Externa: SI ☐ NO ☒ No. Reg. Super. Cías.: _____

_____ Nombre o Razón Social

_____ Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____

AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de 30 MAYO 1989 de 19 _____

No. DE ANEXOS:

Mercy de Vallejo
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Funcionario responsable
(SELLO)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				
11. ACTIVO CORRIENTE				
1101	Caja - Bancos, moneda nacional			17'118.680,43
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera			-
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			1'500.000,oo
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			16'694.551,32
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			
1108	Inventario materia prima			
1109	Inventario productos en proceso			
1110	Inventarios suministros y materiales			3'000.000,oo
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para la venta			
1113	Sementeras de ciclo corto			
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			
1125	Repuestos, herramientas y accesorios			
1126	Otros activos corrientes			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			38'313.231,75
12. ACTIVO FIJO		**Valor de adquisición**	**Deprec. Acumulada**	
1201	Terrenos y mejoras	1'488.325,oo		1'488.325,oo
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-		
1203	Construcciones en curso	1'712.111,40		1'712.111,40
1204	Edificios e instalaciones	4'021.707,91	312.485,67	3'709.222,24
1206	Maquinaria y equipo	12'614.946,10	7'012.982,70	5'601.963,40
1208	Muebles y enseres	-	-	
1210	Vehículos	5'807.650,oo	2'324.316,70	3'483.333,30
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados	-	-	
1214	Semovientes	-	-	
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos Const.Agrícolas	5'760.446,oo	278.523,61	5'481.922,39
	REVALORIZACIONES	**Valor de revalorización**	**Deprec. Acumulada**	
1220	Revalorización de terrenos	3'814.650,oo		3'814.650,oo
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	161'904.836,64	110'683.498,18	51'221.338,46
1226	Revalorización de otros activos fijos Vehíc.	12'351.354,57	5'073.747,77	7'277.606,80
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		**Valor de adquisición**	**Amort. Acumulada**	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros			
15. ACTIVOS DIFERIDOS		**Valor inicial**	**Amort. Acumulada**	
1501	Gastos de organización	125.000,oo	65.635,50	59!384,50
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pérdidas por diferencia de cambio			
1507	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511	Otros activos diferidos			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			83'849.857,49
	TOTAL DEL ACTIVO			122'163.089,24

ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
AGRICULTOSA		9856-79

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

Del . 1º . . de . . Enero . . . . . al . 31 . de Diciembre de 1988. .

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10.	COMPRAS:	-	-	-
10.0	Materia Prima	-	-	-
10.1	Mercaderías	-	-	-
10.2	Maquinaria y Equipo	9'810.211,91	-	9'810.211,91
10.3	Donaciones realizadas	-	-	-
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:	-	-	-
20.0	Patentes y Marcas	-	-	-
20.1	Asistencia Técnica	-	-	-
20.2	Otros	-	-	-
30.	VENTAS:	-	-	-
30.0	Materias Primas	-	-	-
30.1	Productos Terminados	146'244.491,30	-	-
30.2	Donaciones Recibidas	-		
40.	COBROS POR TECNOLOGIA:	-		
40.1	Patentes y Marcas	-		
40.2	Asistencia Técnica	-		
40.3	Otros	-		

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	EMPLEADOS									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
							Permanentes		Ocasionales	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	5	3'000.000	1	600.000,oo		-	60			
Extranjeros		-		-		-		19.614		-
15 o/o Participación		-		-		-		-		-

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	**PATRIMONIO INICIAL:**		
6001	Capital	900.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	-	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	-	
6004	Reserva legal	499.851,42	
6005	Reserva facultativa	160.962,93	
6006	Otras reservas	-	
6007	Superávit de capital	44'058.160,40	
6008	Utilidades acumuladas	14'923.840,16	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	-	
61.	**AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO**		-
62.	**MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:**		-
6201	Reserva legal	-	
6202	Reserva facultativa	-	
6203	Otras reservas	-	
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	-	
6205	Utilidades acumuladas	-	
63.	**SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:**		
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	9'010.554,10	
6302	Menos: Dividendos en efectivo	-	
6303	Más: Superávit de capital del período	34'274.079,95	
64.	**CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:**	-	
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	-	
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales	-	
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		98'621.692,21

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	**FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:**		17'677.342,93
7001	Utilidad neta del ejercicio	9'010.554,10	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	10'411.594,92	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	12.502,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	36.489,35	
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	-	
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	180.000,00	
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	1'973.797,44	
72.	**USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:**		20'247.338,72
7201	Dividendos pagados	-	
7202	Compra de activos fijos	9'810.211,91	
7203	Compra de inversiones permanentes	-	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	7'211.370,17	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	-	
7206	Reducción del capital social	-	
7207	Pérdidas del ejercicio	-	
7208	Otros	3'225.756,64	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		2'569.995,79
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	30'413.503,54	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	32'983.499,33	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		2'569.995,79

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

	Reserva legal	1'171.422,10
	Reservas facultativas	544.502,20
	Otras reservas	-
	Dividendos en efectivo	-
	Amortización de pérdidas	-
	Utilidades acumuladas	8'002.159,03
	RESERVA LEGAL:	
	Reserva inicial	499.851,42
	Más: Asignación del año	1'171.422,10
	Menos: Utilización en el año	-
	Saldo final	1'671.273,52
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	
	Superávit por revalorización inicial	40'243.510,40
	Más: revalorización de activos del período	34'274.079,95
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	-
	Saldo final	74'517.590,35

ANEXO No. 2
INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: AGRICULTOSA S.A. No. EXPEDIENTE: 9856-79

SIGLAS: ______ C. I. I. U. ______

R. U. C. 0790051939001 FECHA: Mayo/89

INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	Cotizac. a la fecha de sucretización	Tasas de interés	Créditos de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Comisión de Riesgo Cambiario	Valor total deuda sucretizada	Diferencial cambiario originado por sucretización	PAGOS REALIZADOS			Amortización Diferencial Cambiario	Destino del Crédito
									Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario		
		NO	TIENE	ENDEUDAMIENTO		EXTERNO							

	2. PASIVO	
21.	**PASIVO CORRIENTE**	
2101	Proveedores en moneda nacional	7'778.186,44
2102	Proveedores en moneda extranjera	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110	Impuesto a la renta por pagar	140.541,77
2111	Provisiones para prestaciones sociales	
2112	Intereses vencidos y no pagados	
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121	Saldos pendientes, con la casa matríz	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	7'918.728,21
22.	**PASIVO NO CORRIENTE**	
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	511.525,00
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios	13'831.143,90
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210	Obligaciones emitidas	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213	Otros (Adj. detalle) Aumento de Capital en Trámite	1'280.000,00
23.	**PASIVO DIFERIDO**	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	15'622.668,90
	TOTAL PASIVO	23'541.397,11
	3. PATRIMONIO NETO	
31.	**CAPITAL**	
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	900.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
32.	**RESERVAS**	
3201	Reserva legal	1'671.273,52
3202	Reservas facultativas	705.465,13
3203	Otras reservas	
33.	**SUPERAVIT**	
3301	Revalorización de terrenos	3'814.650,00
3302	Revalorización de otros activos fijos	74'517.590,35
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34.	**RESULTADOS**	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	8'002.159,03
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	9'010.554,10
	TOTAL PATRIMONIO NETO	98'621.692,13
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	122'163.089,24

	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001	Mercaderías en consignación	
4002	Liquidación de depósitos industriales	
4003	Avales o garantías	
4004	Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ..... de ..... al ..... de ..... de 19...

50.	**VENTAS BRUTAS**	146'244.491,30
5001	En el país	146'244.491,30
5002	En el exterior	
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	VENTAS NETAS	146'244.491,30
51.	**COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)**	
5101	Inventario inicial	
5102	Compras de productos terminados en el país	
5103	Compras de productos terminados en el exterior	
5104	Menos: Inventario final	
52.	**COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)**	
5201	Inventario inicial de materias primas	
5202	Compras de materias primas en el país	
5203	Compras de materias primas en el exterior	
5204	Menos: Inventario final de materias primas	
5205	Mano de obra directa	19'614.530,00
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	10'411.594,92
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208	Mano de obra indirecta	1'625.000,00
5209	Suministros y materiales	73'190.114,26
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	340.178,00
5211	Aportes IESS y beneficios sociales	1'410.245,93
5212	Mantenimiento y reparaciones	4'842.162,30
5213	Impuestos a la producción y otros	3'849.753,06
5214	Energía, agua, teléfono	218.696,11
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	8'146.496,50
5216	Inventario inicial de productos en proceso	
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218	Inventario inicial de productos terminados	
5219	Menos: Inventario final de productos terminados	
	UTILIDAD BRUTA	22'595.720,22
53.	**GASTOS DE VENTAS**	
5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos	
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303	Comisiones a empleados y particulares	
5304	Publicidad y propaganda	
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306	Otros (Adjuntar detalle)	10'064.829,28
54.	**GASTOS ADMINISTRATIVOS**	
5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo	3'600.000,00
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	150.142,75
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	375.998,39
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406	Depreciación bienes, área administrativa	
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	12.502,00
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409	Otros (Adjuntar detalle)	681.612,84
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	7'710.634,96
55.	**GASTOS FINANCIEROS**	146.855,29
5501	Intereses y comisiones	
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503	Otros gastos financieros	
56.	**INGRESOS NO OPERACIONALES**	
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602	Subsidios recibidos	
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604	Dividendos en efectivo	
5605	Ganancias por diferencia de cambio	
5606	Otros (Adjuntar detalle)	6'495.440,33
57.	**GASTOS NO OPERACIONALES**	
5701	Pérdidas en ventas de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambio	
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58.	**UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta**	14'059.220,00
5801	Participación de los trabajadores	2'108.883,00
5802	Impuesto a la renta	2'939.782,90
	UTILIDAD NETA	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de Mayo ..... de 19 89

El Gerente .....

El Contador ..... No. Reg. 02905

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO