REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto:	Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.	AGRICULTOSA	0790051939001	9856-79

	Ciudad:	Calle y No.	Teléfono:	Casilla:	Cable:
PRINCIPAL	Machala	Juan Montalvo 1025	920412		
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 1o. de enero de 19 83 ; Al 31 de diciembre de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.	Presidente	Lilian V. Cucalón de Martínez	0900157801	ecuatoriana
	Vicepresidente			
	Gerente (s)	Jaime Alberto Cucalón Castro	0700005762	ecuatoriana
	Directores o vocales principales			
	Directores o vocales suplentes			

	COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
2.	Principal	Francisco Martínez Ruiz	Plaza Colón 204 - Telf. 307449
	Suplente	Samuel Grimauer Cucalón	Valparaiso 221 - Telf. 349451
3.	COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DE LO (S) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Lilian V. Cucalón de Martínez y Jaime Cucalón Castro Nacionalidad: ecuatorianos

Cargo (s) Presidente y Gerente

Fecha de nombramiento 12 de junio de 1979 (ambos) Período: cinco años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA Agrícola

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

Lidia Muñoz de Correa — Nombres y apellidos (persona natural)

ecuatoriana — Nacionalidad

DIRECCION: Santa Rosa y Guabo s/n

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒

Nombre o denominación — Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No.: _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____ EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUMINISTRAR PARA LA

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE diciembre DE 198 3

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			406.978,21
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			1.440.497,69
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			7.597,67
1107	Inventario materia prima			
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			95.834,00
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1.935.712,23
12. ACTIVO FIJO		**Valor de adquisición**	**Deprec. acumulada**	
1201	Terrenos y mejoras	1.488.325,00		1.488.325,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso	21.684,00		21.684,00
1204	Edificios e Instalaciones	161.025,00	7.053,76	153.971,24
1206	Maquinaria y equipo	9.311.540,30	1.878.913,30	7.432.627,00
1208	Muebles y enseres			
1210	Vehículos	307.650,00	210.227,50	97.422,50
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	~~Plantaciones~~ Construcciones Agríc	270.417,00	43.266,72	227.150,28
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
	REVALORIZACIONES	**Valor de Revalúo**	**Deprec. acumulada**	
1220	Revalorización de terrenos	1.009.564,45		1.009.564,45
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	10.818.294,66	1.104.991,12	9.713.303,54
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	860.308,99	203.665,57	656.643,42
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		**Valor de adquisición**	**Amort. acumulada**	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		**Valor inicial**	**Amort. acumulada**	
1501	Gastos de organización y reorganización	125.020,00	28.129,50	96.890,50
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			20.897.581,93
	TOTAL DEL ACTIVO			22.833.294,16

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.		9856-79

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	**PATRIMONIO INICIAL:**			5.335.589,75
6001	Capital social		800.000,00	
6002	Menos: Acciones propias readquiridas			
6003	Menos: Capital suscrito no pagado			
6004	Reserva Legal			
6005	Otras Reservas			
6006	Superávit de capital		4.184.487,13	
6007	Utilidades retenidas		505.572,39	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas		254.469,77	
61.	**AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO**			-0-
62.	**Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:**			-0-
6201	Reserva Legal			
6202	Otras reservas,			
6203	Superávit por revalorización			
6204	Utilidades retenidas			
63.	**SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:**			5.341.699,18
6301	*Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio*	(-)	3.034.640,60	
6302	Menos: glosas fiscales			
6303	Menos: dividendos			
6304	Más: superávit de capital del período		8.376.339,78	
64.	**CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:**			
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores			
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO			10.677.288,93
	DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:			
	Reserva Legal		53.960,83	
	Otras reservas			
	Dividendos			
	Amortización de pérdidas			
	Utilidades retenidas			
	RESERVA LEGAL:			
	Reserva inicial			
(+)	Asignación del año		53.960,83	
(-)	Utilización en el año			
	Saldo final			53.960,83
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:			
	Superávit por revalorización inicial			
	Más: Revalorización de activos del período			
	Menos: capitalización o absorción de pérdidas			
	Saldo final			

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70.	**A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:**			2.289.032,36
7001	Utilidad neta del ejercicio			
	Más:			
7002	*Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)*		2.289.032,36	
7003	Cargos por amortización de intangibles			
7004	Pérdida en venta de activos			
	Menos:			
7005	Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias			
7006	Utilidad en venta de activos			
	FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES			
71.	**OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO**			2.517.553,25
7101	Venta de activos fijos			
7102	Pasivos a largo plazo		2.517.553,25	
7103	Aumento de capital social			
7104	Superávit de capital			
7105	Aportes para capitalización			
7106	Otros			
	TOTAL OTRAS FUENTES			4.806.585,61
72.	**B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO**			2.993.356,60
7201	Dividendos pagados			
7202	Compra de activos fijos		41.284,00	
7203	Compra de inversiones permanentes			
7204	Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo			
7205	Incrementos de activos diferidos			
7206	Ajustes a períodos anteriores			
7207	Pérdida del ejercicio		3.034.640,60	
7208	Otros			
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)			1.813.229,01
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO			
(-)	**CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO**		2.642.438,71	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		5.387.017,18	2.744.578,47

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
20 ABR. 1981

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.		9856-79

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1o. enero a 31 de diciembre 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	1.173.622,91		1.173.622,91
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	19.600,00		19.600,00
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	9.734.996,12		9.734.996,12
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.- 2	2	4		45	
Remuneración S/.	427.500,00	583.500,00		3.518.294,20	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI ☐ NO ☒

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐ Racionalización ☐ Reposición ☐

2.-PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	729.125,40
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	13.334,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	905.242,22
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	2.930.449,32
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.578.150,94
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	3.658.691,08
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	3.739.163,21
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	180.000,00
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	7.577.854,29
	TOTAL PASIVO	12.156.005,23
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	900.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	1.009.564,45
3202	Revalorización de otros activos fijos	11.551.262,46
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	53.960,83
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	197.141,79
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	- 3.034.640,60
	TOTAL PATRIMONIO NETO	10.677.288,93
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	22.833.294,16

4. CUENTAS DE ORDEN

40. DEUDORAS		**41. ACREEDORAS**	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

Correspondiente al período del 1o. de enero al 31 de diciembre de 198 3

50. VENTAS BRUTAS				9.734.996,12
5001	En el país		9.734.996,12	
5002	En el exterior			
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS				9.734.996,12
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)				
5101	Inventario inicial			
5102	Compras			
5103	Inventario final (menos)			
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)				10.197.780,46
5201	Materias primas		1.173.622,91	
5202	Inventario inicial			
5203	Más: Compras			
5204	Menos: Inventario final			
5205	Mano de obra directa		3.518.294,20	
5206	Gastos de fabricación		5.505.863,35	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	2.063.547,41		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209	Mano de obra indirecta			
5210	Suministros y Materiales	881.705,39		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	145.291,00		
5213	Mantenimiento y reparaciones	1.745.344,55		
5214	Impuestos a la producción y otros			
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono			
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	669.975,00		
5217	Inventario inicial de productos en proceso			
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219	Inventario inicial de productos terminados			
5220	Menos: Inventario final de productos terminados			
5221	Otros costos de ventas			
	UTILIDAD BRUTA Pérdida		(-)	462.784,34
53. GASTOS DE VENTAS				
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)			
5302	Comisiones a empleados y particulares			
5303	Publicidad y propaganda			
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)			
5306	Otros			
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS				1.595.901,11
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		1.011.000,00	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		242.725,00	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)			
5404	Amortización de intangibles y diferidos		6.251,00	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)			
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		16.884,95	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		133.151,41	
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5409	Otros		185.888,75	
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		(-)	2.058.685,4
55. GASTOS FINANCIEROS				975.955,15
5501	Intereses, comisiones		975.955,15	
5502	Otros gastos financieros			
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		(-)	3.034.640,60
56. INGRESOS NO OPERACIONALES				
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602	Subsidios recibidos			
5603	Venta de activos fijos			
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605	Ganancias en cambios			
5606	Otros			
57. GASTOS NO OPERACIONALES				-0-
5701	Pérdida en venta de activos			
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios			
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)			
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			3.034.640,60
	15o/o para trabajadores			
	Impuesto a la Renta			
5801	**UTILIDAD NETA**		(-)	3.034.640,60

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 18.271

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Machala, abril 24 de 1984
Lugar y fecha

Comisario