REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

9

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

Denominación de la compañía según sus estatutos: COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL "AGRICULTOSA S.A."	SIGLAS AGRICULTOS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0790051939001	No. EXPEDIENTE 9856-79

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	Machala	Juan Montalvo 1025	920412		
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1o. de enero de 19 81 ... Al 31 de diciembre de 19 81

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.– ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Lilian V. Cucalón de Martínez	0900157801	ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Jaime Alberto Cucalón Castro	0700005762	ecuatoriano
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.– COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	Francisco Martínez Coello	Plaza Colón 204; Tel. 307449
Suplente	Samuel Grunauer Cucalón	Valparaíso 221; Tel. 349451
3.– COMITE DE VIGILANCIA		

CLASE DE ANALISIS | COMP. | P. OBLS. | SOLIC.
SUMA | U |
PRIMARIO | T |
COMPAR.

PARA ARCHIVO

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Lilian V. Cucalón de Martínez y Jaime A. Cucalón Castro — Nacionalidad ecuatorianos
Cargo (s) Presidente y Gerente
Fecha del nombramiento 12 de junio de 1979 (ambos) — Período cinco años
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA agrícola

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ELECUADOR
Nombre (s). _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

Especialista en Inspección y Análisis
Jefe Anónimas

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Lidia M. Muñoz de Correa — ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica: _____
Dirección Santa Rosa s/n y Guabo

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ Turistico ☐ Otra ☐ Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día 13 ABR. 1982 de 19___ a las ___
de la _____ con ___ anexos constantes en _____
Fojas útiles.- CERTIFICO.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. de SOCIEDADES
GUAYAQUIL

EL SECRETARIO.
Luz Gloria de Villa
AUXILIAR DE ARCHIVO

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 198 1

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:					58.865,01	10.00
10.01 Caja y bancos			58.865,01			
12.00 INVERSIONES						12.00
12.01 Acciones						
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros						
12.03 Cuentas en participación						
14.00 DEUDORES					373.346,57	14.00
14.01 Cuentas por cobrar			373.346,57			
14.02 Obligaciones por cobrar						
14.03 Depositos previos						
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados						
14.05 Préstamos y anticipos a directores						
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.07 Préstamos a compañías relacionadas						
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas						
14.09 MENOS: provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS						16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Mercaderías en almacén						
16.07 Mercaderías en tránsito						
16.08 MENOS: provisiones						
18.00 PAGOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses						
18.02 Seguros, impuestos						
18.03 Otros						
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)						20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			432.211,58			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE					10'844.865,20	22.00
22.01 Terrenos				1'488.325,00		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje						
22.03 Construcciones en curso						
22.04 Otros no depreciables				9'356.540,20		
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada			520.411,94	24.00
24.01 Edificios	58.000,00	3.431,25		54.568,75		
24.02 Instalaciones	161.025,00	2.223,00		158.802,00		
24.03 Maquinarias y equipos	106.567,10	20.008,41		86.558,69		
24.04 Muebles y enseres						
24.05 Vehículos	307.650,00	87.167,50		220.482,50		
24.06 Otros (adjuntar detalle)						
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada				26.00
26.01 Patentes y marcas						
26.02 Otros						
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada			109.392,50	28.00
28.01 Gastos de constitución	125.020,00	15.627,50		109.392,50		
28.02 Gastos de investigación y exploración						
28.03 Otros						
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada				30.00
30.01 Terrenos						
30.02 Edificios						
30.03 Maquinarias						
30.04 Otros (adjuntar detalle)						
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)						32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				11'474.669,64		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					11'906.881,22	

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
COMPAÑIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.		9856-79

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1o. de enero a 31 de diciemb. de 1981

	CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
	I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
	10.0 Materias primas			
	10.1 Inventario de mercaderías			
	10.2 Terrenos			
	10.3 Edificios			
	10.4 Maquinaria y equipo			
	10.5 Muebles y enseres			
	10.6 Vehículos			
	10.7 Otros activos fijos			
	10.8 Primas de seguro			
	10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
	10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
	10.11 Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
	20.0 Patentes y marcas			
	20.1 Diseños industriales			
	20.2 Derechos de autor			
	20.3 Asistencia técnica			
	20.4 Otros servicios adquiridos			
	II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
	30.0 Materias primas	6'684.704,69		6'684.704,69
	30.1 Inventario de mercaderías			
	30.2 Asistencia Técnica			
	30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
	30.4 Donaciones recibidas			
	30.5 Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
	40.0 Patentes y marcas			
	40.1 Diseños industriales			
	40.2 Derechos de autor			
	40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

	PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional
10.00	Ecuador	2			4				45		51	
20.00	*Países del Area Andina*											
30.00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

	CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
			Calificados	No Calificados
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	961.330,00		2'444.155,80
10.02	Aportes patronales al IESS			
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04	Fondo de reserva de trabajadores			
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			21.826,37
10.07	Capacitación de Personal			
10.08	Remuneraciones en Especie			
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
	TOTAL	961.330,00		2'465.982,10

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: ☐ NO ☐

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Reg. de SOCIEDADES GUAYAQUIL

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			11'101.402,14	11.00
	11.01 Proveedores en el país	144.670,25			
	11.02 Proveedores en el exterior				
	11.03 Bancos privados moneda nacional	82.464,17	10'496.525,00		
	11.04 Bancos privados moneda extranjera				
	11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
	11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
	11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
	11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
	11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	74.375,00			
	11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
	11.11 Anticipos de clientes Ctas.por Pagar	281.541,35			
	11.12 Dividendos a accionistas o socios				
	11.13 15o/o para trabajadores	21.826,37			
	11.14 Impuesto a la renta	30.327,99			
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALI- ZACIONES FUTURAS	180.000,00		180.000,00	23.00
25.00	PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00	PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	815.205,13	10'496.525,00	11'311.730,13	
	PATRIMONIO NETO				
31.00	CAPITAL SOCIAL			900.000,00	31.00
	31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		900.000,00		
	31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
	31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00	RESERVAS				33.00
	33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
	33.02 Reserva estatutaria				
	33.03 Reserva facultativa				
35.00	CAPITAL SUPERAVIT				35.00
	35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
	35.03 Donaciones				
37.00	RESULTADOS			- 304.848,91	37.00
	37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
	37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		398.203,70		
	37.03 Utilidades del ejercicio		93.354,79		
	37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			595.151,09	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			11'906.881,22	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A.- UTILIDADES realizada el X 15 de Marzo de 1982

10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33,03 del balance)	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
	B.- DISTRIBUCION	
20.01	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.03	Reservas estatutarias	
20.04	Reservas facultativas	
20.05	Asignaciones especiales	
20.06	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08	Utilidades no distribuidas	
	TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ..1o. de enero al 31 de diciembre de 1981...

CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			6'684.704,69
1010 EN EL PAIS		6'684.704,69	
1012 AL EXTRANJERO			
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			4'681.707,12
3010 Materias primas		646.783,72	
3011 Inventario inicial			
3012 Mas: Compras			
3013 Menos: Inventario final			
3020 Mano de obra directa		2'444.155,80	
3030 Gastos de ~~fabricación~~ Producción		1'590.767,60	
3031 Suministros y materiales	678.788,19		
3032 Mano de obra indirecta			
3033 Depreciación de activos fijos de producción	12.138,71		
3034 Agua, luz, teléfono	42.295,00		
3035 Seguros			
3036 Combustible y lubricantes	117.839,00		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038 Mantenimiento y reparaciones	32.710,90		
3039 Otros gastos de ~~fabricación~~ (adjuntar detalle) Producción	706.995,80		
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Otros costos de venta			
UTILIDAD BRUTA			2'002.997,57
4000 GASTOS DE VENTAS			
4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
4011 Comisiones a empleados y particulares			
4012 Publicidad y propaganda			
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)			
4014 Otros			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			1'327.434,21
5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		961.330,00	
5011 Beneficios sociales, indeminizaciónes y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		20.000,00	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			
5013 Amortización de intangibles y diferidos		158.651,81	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías 1979 y 1980		16.353,90	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		63.705,00	
5017 Otros		107.393,50	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			675.563,36
6000 OTROS INGRESOS			685.000,00
6010 Intereses devengados			
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)			
6012 Otros ingresos no operacionales		685.000,00	
7000 OTROS GASTOS			1'215.054,21
7010 Intereses pagados		1'067.544,16	
7011 Otros gastos financieros		147.510,05	
7012 Otros no especificados			
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)			145.509,15
— 15 o/o para Trabajadores		21.826,37	
— Impuesto a la renta		30.327,99	52.154,36
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE			93.354,79

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 18.271

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Machala, abril 6 de 1982.
Lugar y fecha

Comisario