

| | | |
|---|-------------------|---|
|  SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS | RAZÓN SOCIAL | COMPANIA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA SA |
| | DIRECCIÓN | SITIO LA VICTORIA Y |
| | EXPEDIENTE | 9856 |
| | RUC | 0790051939001 |
| | AÑO | 2010 |
| | FORMULARIO | SC.NEC.9856.2010.1 |
| | NÚMERO DE INGRESO | 8179 |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | | |

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONOMICO

| CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 11 | |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 12 | |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 13 | |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 14 | |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15 | |

BALANCE GENERAL (NEC I)

ESTADO DE RESULTADOS (NEC II)

| CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ | CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---|--------|------------|--|--------|--------------|
| CAJA - BANCOS | 311 | 92.926,20 | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12% | 601 | |
| INVERSIONES CORRIENTES | 312 | 296.846,01 | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0% | 602 | 1.605.842,14 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 313 | 698,48 | EXPORTACIONES NETAS | 603 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 314 | | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR | 604 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES | 315 | 32.030,10 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 605 | 12.676,67 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316 | | OTRAS RENTAS GRAVADAS | 606 | 1.123,09 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 317 | | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS | 607 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 318 | | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES | 608 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES | 319 | 95.793,73 | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE ENTIDADES PUBLICAS | 609 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 320 | | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS LOCALES | 610 | |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | 321 | | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR | 611 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA) | 323 | 36.524,72 | OTRAS RENTAS | 612 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENDA) | 324 | 36.733,94 | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO) | 691 | |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | 325 | 47.148,52 | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO) | 692 | |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | 326 | | TOTAL INGRESOS | 699 | 1.619.641,90 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | 327 | | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA | 701 | |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN | 328 | | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA | 702 | |
| MERCADERIAS EN TRANSITO | 329 | | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA | 703 | |
| | | | IMPORTACIONES DE BIENES NO | | |

| | | | | | |
|--|-----|------------|--|-----|------------|
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | 330 | | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | 704 | |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 331 | | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | 705 | |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 332 | 16.841,23 | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | 706 | 5.199,68 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 339 | 655.542,93 | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA | 707 | 489.306,63 |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS) | 341 | | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | 708 | |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES | 342 | | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | 709 | -47.148,52 |
| MUEBLES Y ENSERES | 343 | 5.345,12 | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 710 | |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES | 344 | 106.831,46 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 711 | |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE | 345 | 4.431,93 | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS | 712 | |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL | 346 | 206.769,25 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | 713 | |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | 347 | 90.950,96 | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS | 715 | 186.265,40 |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO | 348 | 138.792,69 | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS | 716 | 6.144,00 |
| TERRENOS | 349 | 4.000,00 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 | 66.897,85 |
| OBRAS EN PROCESO | 350 | | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 2.133,95 |
| TOTAL ACTIVO FIJOS | 369 | 279.536,03 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA) | 719 | 32.993,70 |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES | 371 | | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA) | 720 | 855,42 |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION | 373 | | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS | 721 | |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES | 375 | | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS | 722 | 12.260,45 |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS | 377 | | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 723 | |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA | 378 | | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 724 | |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO | 379 | 0,00 | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES | 725 | |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES | 381 | | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES | 726 | 2.500,00 |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS | 382 | | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 727 | 36.440,09 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 383 | | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 728 | 481,60 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 | | COMBUSTIBLES | 729 | 22.904,04 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES | 385 | | COMBUSTIBLES | 730 | |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 | | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 731 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 387 | | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 732 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 388 | | SUMINISTROS Y MATERIALES | 733 | 77.290,41 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES | 389 | | SUMINISTROS Y MATERIALES | 734 | 2.247,94 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 390 | | TRANSPORTE | 735 | 117.311,20 |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES | 391 | | TRANSPORTE | 736 | 1.074,74 |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO | 392 | | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 737 | 2.191,95 |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO | 397 | | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 738 | |
| | | | PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 739 | 1.143,68 |

| | | | | | |
|---|-----|------------|---|-----|-----------|
| | | 0,00 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 740 | |
| TOTAL DEL ACTIVO | 399 | 935.078,96 | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES | 742 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 411 | | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES | 743 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 412 | | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES | 744 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES | 413 | 139.779,55 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL | 745 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL | 746 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES | 415 | 47.744,38 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR | 747 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR | 418 | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR | 748 | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES | 417 | | COMISIONES LOCAL | 749 | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR | 418 | | COMISIONES LOCAL | 750 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 419 | 3.420,97 | COMISIONES DEL EXTERIOR | 751 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR | 420 | | COMISIONES DEL EXTERIOR | 752 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES | 421 | 2.339,99 | INTERESES BANCARIOS LOCAL | 753 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR | 422 | | INTERESES BANCARIOS LOCAL | 754 | 20.782,72 |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO | 423 | 25.494,07 | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR | 755 | |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO | 424 | 15.326,78 | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR | 756 | |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) | 425 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL | 757 | |
| CREDITO A MUTUO | 426 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL | 758 | |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO | 427 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 759 | |
| PROVISIONES | 428 | 3.775,97 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 760 | |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 439 | 237.881,71 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL | 761 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 441 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL | 762 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 763 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES | 443 | 1.702,65 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 764 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 | | PERDIDA EN VENTA DE BIENES RELACIONADAS | 765 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES | 445 | 67.116,08 | PERDIDA EN VENTA DE BIENES RELACIONADAS | 766 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR | 446 | | PERDIDA EN VENTA DE BIENES NO RELACIONADAS | 767 | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES | 447 | | PERDIDA EN VENTA DE BIENES NO RELACIONADAS | 768 | |
| | | | OTRAS PERDIDAS | 769 | |
| | | | OTRAS PERDIDAS | 770 | |
| | | | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) | 771 | 2.625,39 |
| | | | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) | 772 | |
| | | | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES | 773 | |

| | | | | | |
|---|-----|------------|---|-----|--------------|
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR | 448 | | RELACIONADAS | | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 449 | | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 450 | | GASTOS DE GESTION | 775 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES | 451 | | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS | 776 | 1.074,78 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 | | GASTOS DE VIAJE | 777 | 18.961,91 |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) | 453 | | GASTOS DE VIAJE | 778 | 1.080,08 |
| CREDITO A MUTUO | 454 | | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO | 779 | |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO | 455 | | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO | 780 | |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 456 | 5.106,42 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 781 | |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 457 | 5.320,08 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 782 | |
| OTRAS PROVISIONES | 458 | | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 783 | 51.705,35 |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | 469 | 79.245,21 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 784 | 1.209,82 |
| PASIVOS DIFERIDOS | 479 | | AMORTIZACIONES | 785 | |
| OTROS PASIVOS | 489 | | AMORTIZACIONES | 786 | |
| TOTAL DEL PASIVO | 499 | 317.126,92 | SERVICIOS PUBLICOS | 787 | 8.856,02 |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO | 501 | 553.600,00 | SERVICIOS PUBLICOS | 788 | 1.865,03 |
| (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA | 503 | | PAGOS POR OTROS SERVICIOS | 789 | 331.283,36 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | 505 | | PAGOS POR OTROS SERVICIOS | 790 | 27.503,14 |
| RESERVA LEGAL | 507 | 2.994,34 | PAGOS POR OTROS BIENES | 791 | 30.600,93 |
| OTRAS RESERVAS | 509 | | PAGOS POR OTROS BIENES | 792 | 1.420,61 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES | 513 | | BAJAS INVENTARIO (INFORMATIVO) | 794 | |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES | 515 | | TOTAL COSTOS | 797 | 1.434.829,07 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 517 | 61.357,70 | TOTAL GASTOS | 798 | 82.634,28 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO | 519 | | TOTAL COSTOS | 799 | 1.517.463,35 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 598 | 617.952,04 | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 102.178,55 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 599 | 935.078,96 | PÉRDIDA | 802 | 0,00 |
| | | | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES | 811 | -15.326,78 |
| | | | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS | 815 | 86.851,77 |
| | | | (-) IMPUESTO A LA RENTA | 820 | -25.494,07 |
| | | | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | 850 | 61.357,70 |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CARLOS ALBERTO GRUNAUER CUXALON
C/RUC: 0400475380



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JOSE EDUARDO ALONSO VELEZ
RUC: 0910476885001