

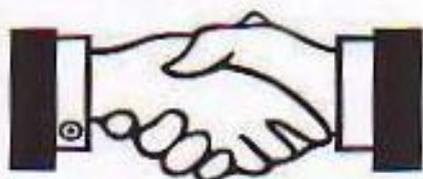


## Contenido

<b>Informe del auditor independiente.....</b>	<b>3</b>
<b>Estados financieros</b>	
Estado de situación financiera.....	5
Estado de resultado integral.....	6
Estado de cambios en el patrimonio.....	7
Estado de flujo de efectivo.....	8
<b>Notas a los estados financieros</b>	
Información general.....	9
Bases de preparación.....	9
Resumen de las principales políticas contables.....	10-16

### Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares estadounidenses
Compañía	-	AGRICULTOSA S.A.
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Superintendencia	-	Superintendencia de Compañías
LRTI	-	Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno
RLRTI	-	Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno
Pymes	-	Pequeñas y medianas entidades



## CPA HECTOR VERA FALCONI

Auditoría Externa e Interna - NIIF - Impuestos  
Seriedad y cumplimiento

Cdla. Guangala MZ E-33 V. 23

Guayaquil - Ecuador

Teléfono: (593 4) 3853295 · Celular: 0993213342

hector\_vera16@hotmail.com

### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

#### COMPañÍA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.

Guayaquil, 15 de marzo de 2017

#### Informe sobre los estados financieros

1. He auditado los estados financieros individuales que se acompañan de COMPañÍA AGRICOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

#### Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con NIIF para pymes y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones importantes debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del auditor

3. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría, las cuales requieren que cumpla con requerimientos éticos, planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

**Opinión**

4. En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **COMPAÑÍA AGRÍCOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.** al 31 de diciembre de 2016, resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con NIIF para pymes.



CPA Héctor Vera Falconi  
SC - RNAE 725

COMPañÍA AGRÍCOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Expresado en U.S. dólares)

<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2016</b>	<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2016</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Efectivo y sus equivalentes	4	150,232	Proveedores	9	81,639
Cuentas por cobrar clientes	5	52,386	Partes relacionadas		90,372
Inventarios	6	54,672	Pasivos por impuestos corrientes	12	34,322
Activos por impuestos corrientes	12	175,467	Otras cuentas por pagar		59,475
Partes relacionadas		221	Total pasivos corrientes		<u>265,808</u>
Otras cuentas por cobrar	7	51,397	<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
Total activos corrientes		<u>484,375</u>	Obligaciones bancarias	10	35,635
			Obligaciones con beneficios definidos	11	160,375
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			Total pasivos no corrientes		<u>196,010</u>
Propiedades, planta y equipo	8	67,913	Total pasivos		<u>461,818</u>
Activos biológicos		86,432			
Otros activos no corrientes		603,442	<b>PATRIMONIO (véase estado adjunto)</b>	13	<u>780,344</u>
Total activos no corrientes		<u>757,787</u>			
<b>TOTAL</b>		<u>1,242,162</u>	<b>TOTAL</b>		<u>1,242,162</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 16 son parte integrante de los estados financieros.



Carlos Grunauer Cucalón  
Gerente General



José Alonso Vélez  
Contador

COMPAÑÍA AGRÍCOLA CULTIVOS DEL LITORAL AGRICULTOSA S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Expresados en U.S. dólares)

	<u>NOTAS</u>	<u>2016</u>
Ventas, netas	14	2,000,740
Costo de ventas	14	( 1,655,148)
Utilidad bruta		<u>345,592</u>
Gastos de Administración	15	( 83,109)
Otros ingresos y/o egresos		
Otros ingresos		36,456
Otros egresos		( 4,651)
Utilidad antes de impuestos		294,288
15% participación trabajadores		( 44,143)
22% impuesto a la renta		( 27,071)
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>		<b><u>223,074</u></b>

Las notas explicativas anexas 1 a 16 son parte integrante de los estados financieros.



Carlos Grunaber Cucalón  
Gerente General



José Alonso Vélez  
Contador