

CONSTRUCCIONES CONDISVIV CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u>		<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>			<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	21,776	23,100	Obligaciones bancarias y financieras	9	17,322	54,593
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	4	521,855	1,706,436	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	1,486,994	1,092,896
Obras en construcción	5	2,620,801	683,597			11,059	6,066
Impuestos Corrientes		<u>1,178</u>	<u>1,975</u>			<u>9,319</u>	<u>20,504</u>
Total activos corrientes		3,165,610	2,415,108	Total pasivos corrientes		1,524,694	1,174,059
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	6	<u>30,552</u>	<u>40,793</u>	Obligaciones por beneficios definidos	8	2,450	2,450
				Préstamos Accionistas	7	<u>1,610,844</u>	<u>1,252,028</u>
Total activos no corrientes		<u>30,552</u>	<u>40,793</u>	Total pasivos no corrientes		1,613,294	1,254,478
				PATRIMONIO (según estado adjunto)		<u>58,174</u>	<u>27,364</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>3,196,162</u></u>	<u><u>2,455,901</u></u>	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		<u><u>3,196,162</u></u>	<u><u>2,455,901</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

CONSTRUCCIONES CONDISVIV CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital	Reserva Legal	Aporte Socios	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2012	5,000		5,200	(7,871)	2,329
Resultado integral del año	-		-	26,150	26,150
<hr/>					
Saldos al 31 de diciembre del 2013	5,000		5,200	18,279	28,479
Apropiación de Reserva Legal		2,615	(2,615)		
Dividendos				(12,755)	(12,755)
Resultado integral del año	-		-	43,565	43,565
Saldos al 31 de diciembre del 2014	5,000		2,585	49,089	59,289

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros