R. del E.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA ANONIMA "LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S.A." 15

- 1.- Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria 13a. del Cantón Guayaquil Dra. Norma Plaza de García, el 23 de Agosto de 1.979, se constituyó la Compañía Anónima "LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S.A." Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 26 de Septiembre de 1979 de fojas 22.922 a fojas 22.940 No.5.161 y anotada bajo el No. 16.071 del Repertorio.
- 2.- Comparecen al otorgamiento de la escritura los señores : Abogado Vladimiro Xavier Alvarez Grau, Abogado Octavio - Johnny Roca de Castro, Néstor Mora Madrazo, Miguel Angel - Villegas Marquez, y José María Bustamante Zavala.- Todos los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana y domiciliados en la ciudad de Guayaquil,
- 3.- La Compañía se denomina "LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S.A." y su plazo de duración es de cincuenta años.
- 4.- El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.
- 5.- El objeto de la Compañía es a adquisición y administración de predios rurales y/o urbanos, pudiendo lotizarlos y/o urbanizarlos, según el caso, para fines de vivienda, industriales, comerciales o agrícolas, y proceder luego a venderlos, Para el cumplimiento de su objetivo, la compañía podrá comprar, vender arrendar o gravar inmuebles, y promover, comprar y vender cuotas o derechos de condominio y predios bajo el régimen de propiedad horizontal. La Compañía podrá participar como fundadora o como socio o accionistas de compañías que tengan una finalidad relacionada con la suya. En definitiva para la consecución de su fin social, la compañía podrá realizar toda acto y celebrar todo contrato permitido por la Ley, que tenga relación directa con el objeto para el que se constituye.
- 6.- El capital social de la Compañía es de UN MILLON DE SU-CRES, dividido en mil acciones nominativas, ordinarias de Un mil sucres cada una.
- 7.- El capital social se encuentra íntegramente suscrito y pagado en un 25% en numerario.
- 8.- El gobierno de la Compañía se realiza a través de la Junta General de Accionistas y Administrada por medio del Presidente, del Gerente General y Subgerente. La representación

gal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercen el Presidente y el Gerente General conjuntamente.

9.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía "LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL-CENTROVIAL S.A." fue aprobada mediante Resolución No. 10.322 expedida el 19 de Septiembre de 1979 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 16 de Septiembre de 1979 de fojas 22.917 a fojas 22.921 No. 5.160 y anotada bajo el No. 16.070 del Repertorio.

LO QUE PONGO EN CONOCIMIENTO DEL PUBLICO PARA LOS FINES DE LEY
Guayaquil, 2 de Octubre de 1979.

AB. JOSE MARIA PALAU OSTAIZA
SECRETARIO