

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S. A., POR EL  
EJERCICIO ECONÓMICO QUE TERMINÓ EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.**

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a lo ordenado en los artículos No. 20 letra c) numeral 4to., y 331 de la Ley de Compañías en vigencia y lo dispuesto en los estatutos de esta compañía, tengo el agrado de poner a la ilustrada consideración de ustedes el informe de la gerencia a mi cargo, sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del 2007.

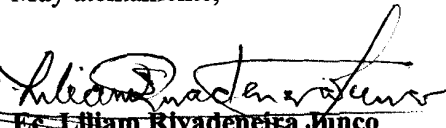
Del estudio del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, así como la comprobación del informe del comisario que le antecede y que fueron puestos a conocimiento de los señores socios con la debida anticipación, puedo asegurar las siguientes conclusiones:

La compañía **LICEVISA, LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S. A.**, durante el ejercicio económico del 2007, obtuvo una pérdida de \$ 3.483.08; esperando en el próximo ejercicio económico superar las metas propuestas en cuanto a rentabilidad del negocio.

Dejo a la disposición de los señores accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la gerencia a mi cargo, para la mejor atención de los intereses sociales de la compañía.

Muy atentamente,

  
**Ll. Lilliam Rivadeneira Junco**  
**GERENTE GENERAL**



Guayaquil, 10 de marzo del 2008