Guayaquil, Diciembre 13 de 1.985

Señor Presidente del Directorio
LOTIZADORA INDUSTRIAL CENTRO VIAL S.A.
Ciudad.-

Estimado señor:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CENTRO VIAL S.A., tengo el agrado de poner a su conocimiento, y por su digno intermedio a los Accionistas de la Compañía, el presente informe relacionado con las actividades de la Compañía durante el ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1.984.

A continuación expongo a consideración vuestra, los eventos más importantes ocurridos durante el presente ejercicio de actividades de la Compañía.

Se han continuado realizando las obras de lotización sobre los terrenos adquiridos por la Compañía, de acuerdo con los volúmenes determinados de antemano por el Departamento Técnico.

Asi mismo, para financiar las obras de lotización fue necesario contratar algunos préstamos con Bancos e Institucio - nes Financieras locales, el avance de las obras durante el presente ejercicio podemos considerarlo como adecuado con relación á los planes propuestos.

No ha sido posible presentarles un Estado de Pérdidas y Ganancias que muestren los resultados obtenidos, debido a que como es de conocimiento de uestedes es necesario que las obras de lotización hayan concluído y de esta manera establecer el costo real de cada metro cuadrado de terreno, a fin de poder determinar el monto de utilidad obtenida sobre las ventas.

Atentamente,

AB. CARLOS NAVARRETE CASTILLO
Gerente General

16 DIC. 1985

AdR