

Guayaquil, Mayo 14 de 1.984

Señor Presidente del Directorio
LOTIZACION CENTRO VIAL S.A.
Ciudad.-

Estimado señor:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CENTRO VIAL S.A., tengo el agrado de poner a su conocimiento, y por su digno intermedio a los Accionistas de la Compañía, el presente informe relacionado con las actividades de la Compañía durante el ejercicio económico -- que finalizó el 31 de Diciembre de 1.983.

A continuación expongo a consideración vuestra, los -- eventos más importantes ocurridos durante el presente ejercicio de actividades de la compañía.

Se han continuado realizando las obras de lotización -- sobre los terrenos adquiridos por la compañía, de acuerdo con los volúmenes determinados de antemano por el -- Departamento Técnico.

Así mismo, para financiar las obras de lotización fue necesario contratar algunos préstamos con Bancos e Instituciones Financieras Locales, el avance de las obras durante el presente ejercicio podemos considerarlo como adecuado con relación a los planes propuestos.

No ha sido posible presentarles un Estado de Pérdidas y Ganancias que muestren los resultados obtenidos, de bido a que como es de conocimiento de ustedes es nece sario que las obras de lotización hayan concluido y- de esta manera establecer el costo real de cada metro cuadrado de terreno, a fin de poder determinar el mon to de utilidad obtenido sobre las ventas.

Atentamente,



Ab. CARLOS NAVARRETE CASTILLO
GERENTE GENERAL

AdR