9846-79

Guayaquil, Marzo 10 de 1982

Señor Presidente del Directorio
LOTIZACION INDUSTRIAL CENTRO VIAL S.A.
Ciudad.-

Estimado señor:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía CENTRO VIAL S.A., tengo el agrado de poner a su conocimiento, y por su digno intermedio a los Accionistas de la compañía, el presente informe informe relacionado con las actividades de la compañía durante el ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1981.

A continuación expongo a consideración vuestra, los eventos más importantes ocurridos durante el presente ejercicio de actividades de la compañía.

Se han continuado realizando las obras de lotización sobre los terrenos adquiridos por la compañía, de acuerdo con los volumenes determinados de antemano por el Departamento Técnico.

Así mismo, para financiar las obras de lotización fue necesario contratar algunos préstamos con Bancos e Instituciones Financieras Locales, el avance de las obras durante el presente ejercicio podemos considerarlo como adecuado con relación a los planes propuestos.

..../

....2

No ha sido posible presentarles un Estado de Pérdidas y Ganancias que muestren los resultados obtenidos, debido a que como es de conocimiento de ustedes es necesario que las obras de lotización hayan concluído y de esta manera establecer el costo real de cada metro cuadrado de terreno, a fin de poder determinar el monto de utilidad obtenido sobre las ventas.

Atentamente,

Ing. Gustavo Gross Urrutia
GERENTE GENERAL

nhe.-