

GV CONSTRUCCIONES S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	8,527	83,449
Cuentas por cobrar	5	417,059	232,947
Inventario		97,000	0
Activos por impuestos corrientes		<u>14,136</u>	<u>20,951</u>
Total activos corrientes		536,722	337,347
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos fijos, netos	6	<u>191,660</u>	<u>260,967</u>
Total de activos		<u><u>728,382</u></u>	<u><u>598,314</u></u>
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	7	377,300	249,035
Provisiones		33,603	24,823
Pasivos por impuestos corrientes		<u>67</u>	<u>3,584</u>
Total pasivos corrientes		410,970	277,442
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar		269,429	269,429
Obligaciones por beneficios definidos		6,748	6,748
Otros pasivos		<u>4,282</u>	<u>4,282</u>
Total pasivo no corriente		<u>280,459</u>	<u>280,459</u>
Total pasivos		691,429	557,901
PATRIMONIO:			
Capital Social		800	800
Reserva legal		2,446	2,446
Resultados acumulados		<u>33,707</u>	<u>37,167</u>
Total patrimonio		<u>36,953</u>	<u>40,413</u>
Total pasivo y patrimonio		<u><u>728,382</u></u>	<u><u>598,314</u></u>

Ver notas a los estados financieros



Galo Vélez
Gerente General



CPA. Erika Cedeño C.
Contadora General

GV CONSTRUCCIONES S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
VENTAS		343,524	591,999
COSTO DE VENTAS		<u>(346,840)</u>	<u>(466,440)</u>
MARGEN BRUTO		(3,316)	125,559
 GASTOS OPERACIONALES		<u>(143)</u>	<u>(109,268)</u>
 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO		(3,459)	16,291
 Menos gasto de impuesto a la renta		<u>-</u>	<u>(3,584)</u>
 RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>(3,459)</u>	<u>12,707</u>

Ver notas a los estados financieros



Galo Vélez
Gerente General



CPA. Erika Cedeño C.
Contadora General

GV CONSTRUCCIONES S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
	(en U.S. dólares)			
Saldo al 01 de enero de 2013	800	2,446	24,460	27,706
Utilidad del ejercicio	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>12,707</u>	<u>12,707</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2013	800	2,446	37,167	40,413
Pérdida del ejercicio	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(3,459)</u>	<u>(3,459)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	<u>800</u>	<u>2,446</u>	<u>33,708</u>	<u>36,954</u>

Ver notas a los estados financieros



Galo Vélez
Gerente General



CPA. Erika Cedeño C.
Contadora General

GV CONSTRUCCIONES S.A.

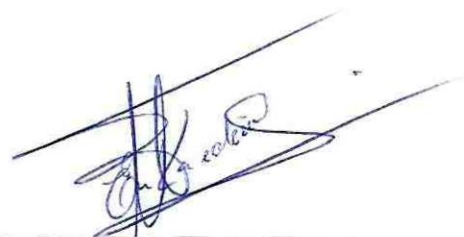
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	159,412	381,508
Pagado a proveedores y a empleados	<u>(232,138)</u>	<u>(262,866)</u>
Efectivo neto utilizado (proveniente) en actividades de operación	(72,726)	118,643
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Adquisición de activos fijos	<u>(2,196)</u>	<u>(43,464)</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Disminución (incremento) durante el año	(74,922)	75,179
SalDOS al comienzo del año	<u>83,449</u>	<u>8,270</u>
	<u>8,527</u>	<u>83,449</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO		

Ver notas a los estados financieros



Galo Vélez
Gerente General



CPA. Erika Cedeño C.
Contadora General

GV CONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1. INFORMACION GENERAL

GV CONSTRUCCIONES S.A., es una Sociedad Anónima, legalmente constituida en el Ecuador, según Registro Mercantil el 20 de Agosto del 2010, en la República del Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil, siendo la ciudad de Guayaquil el domicilio de su sede social y principal centro de negocios. Sus actividades principales son la Construcción de Obras Civiles en General ya sean Públicas o Privadas.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de GV CONSTRUCCIONES S.A., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).

2.2. Bases de Preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

3. POLITICAS CONTABLES

3.1. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

3.2. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y son registradas a su valor razonable.

3.3. Inventarios

Los inventarios son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

3.4. *Activos fijos*

Los activos fijos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

3.4.1. *Método de depreciación y vidas útiles*

El costo o valor revaluado de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Activo	Vida Útil
Vehículos	5 años
Otros activos	5 años

3.5. *Impuestos*

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente, en el cual basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

3.6. *Prestamos*

Representan pasivos financieros que se reconocen a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Los préstamos bancarios se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

3.7. *Cuentas por pagar*

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que cotizan en un mercado activo. Al inicio, las cuentas por pagar deberán ser registradas al costo de adquisición, después del reconocimiento inicial, se deberán medir a su valor razonable.

3.8. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

3.9. Beneficios a los empleados

3.9.1. Participación a trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

3.10. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

3.11. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014, efectivo y equivalentes de efectivo está conformado como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Caja	457	73,379
Bancos	<u>8,070</u>	<u>8,070</u>
Total	<u>8,527</u>	<u>83,449</u>

Bancos.- Al 31 de diciembre del 2014, representa fondos depositados en cuentas corrientes en bancos locales. Estos fondos se encuentran disponibles, los cuales no generan intereses.

5. CUENTAS POR COBRAR

	Diciembre 31,	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Clientes	<u>417,059</u>	<u>232,947</u>
Total	<u>417,059</u>	<u>232,947</u>

Al 31 de diciembre de 2014, cuentas por cobrar clientes, representan créditos otorgados por la prestación de servicios.

6. ACTIVOS FIJOS, NETO

Al 31 de diciembre de 2014, activos fijos, neto, está constituida como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Vehículos, transporte y equipo camionero	354,116	354,116
Herramientas y repuestos	<u>7,343</u>	<u>5,147</u>
Total	<u>361,459</u>	<u>359,263</u>
Menos depreciación acumulada	<u>(169,799)</u>	<u>(98,296)</u>
Activo fijo, neto	<u>191,660</u>	<u>260,967</u>

7. CUENTAS POR PAGAR

	Diciembre 31,	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Proveedores	<u>377,299</u>	<u>249,035</u>
Total	<u>377,299</u>	<u>249,035</u>

Representan saldos por pagar con vencimientos promedios de 30 a 90 días, los cuales no devengan intereses.

8. PROVISIONES

Incluye principalmente los beneficios sociales a favor del personal de la Compañía, de acuerdo a lo estipulado en el Código de Trabajo.

9. PATRIMONIO

Capital Social.- Al 31 de diciembre de 2014, el capital social autorizado consiste de 800 participaciones de US\$1 de valor nominal unitario.

Aportes para futuro aumentos de capital.- Al 31 de diciembre de 2014, representa aportes realizados por los accionistas mediante Acta de Junta General de Accionistas de GV CONSTRUCCIONES S.A.

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

10. COSTOS Y GASTOS

Un resumen de los gastos de administración y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo de ventas	346,840	466,440
Gastos de administración y ventas	<u>143</u>	<u>109,268</u>
Total	<u>346,697</u>	<u>357,172</u>

11. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 fueron aprobados por la administración de la Compañía el 13 de marzo de 2015 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los accionistas sin modificaciones.
