

Guayaquil, Marzo 02 del 2016

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
ISLANDCORP S.A.**

Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

1.- En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 R.O.44 de Octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía ISLANDCORP S.A., por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015.

2.- Las actividades realizadas por la compañía ISLANDCORP S.A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:

2.1- La compañía genero ingresos por alquiler, por el valor de US\$ 119,525.71 y US\$ 122,580.51 de ganancia en venta de activo fijo, obteniendo un ingreso total de US\$ 242,106.22 e incurrió en gastos operacionales por un total de US\$ 194,972.50 entre los cuales los más significativos fueron los rubros de servicios administrativos e Impuestos y Contribuciones, generando una utilidad antes de Impuestos de US\$ 47,133.72. Una vez determinado el gasto por impuesto a la renta, nos da como resultado una utilidad neta de US\$ 32,470.93

3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía, genero una pérdida debida al aumento en sus gastos, en especial el gasto por depreciación y el de repuestos y mantenimiento.

4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5.- En lo relativo a los aspectos operacionales y comerciales, vale la pena insistir en el comentario indicado en el numeral 3.

6.- La situación financiera de la compañía como resultado del nivel operaciones, es satisfactoria.

7.- Soy del parecer que, para el próximo año, el nivel operativo tendrá una variación, ya que se incrementará el canon de arrendamiento, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

8.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre de 2015, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

**p. ISLANDCORP S.A.**



**JULIO MARCOS JURADO ANDRADE**

0900087362

**REPRESENTANTE LEGAL**

