

CENTRALMOTORS S.A.

INFORME

GERENTE GENERAL

2013

CENTRALMOTORS S.A.**JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS****INFORME DEL GERENTE SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO 2013****1.- ANÁLISIS DE CENTRALMOTORS**

VENTAS DE CAMIONES.- Durante el año 2013 se facturaron 12 camiones DAEWOO, según el detalle a continuación. Una factura del mes de Septiembre 2013 fue anulada en Enero 2014, dando un total real de 11 unidades facturadas y entregadas en el año 2013.

La primera venta se efectuó en el mes de Mayo, lo que significa que la compañía tuvo 8 meses efectivos para comercialización de unidades.

UNITS SOLD REPORT - 2013 - CENTRALMOTORS

UNITS SOLD 2013														
MODEL CODE	VERSION	JAN	FEB	MAR	APR	MAY (*)	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC	TOTAL
F7C/F CARGO							1							1
F3DEF DUMP						1				1				2
K7C/F CARGO													1	1
K4DEF DUMP							1		1		1	4		7
M2SEF														0
V3TXF TRACTOR TRUCK	STD													0
	SPECIAL EDITION												1	1
TOTAL HOT		0	0	0	0	1	2	0	1	1	1	4	2	12

(*) SALES OPERATIONS STARTING MONTH

El detalle de la facturación, por Vendedor, es como sigue:

VEND.	CLIENTE	FACTURA	# FACTURAS	VTABRUTA	VTANETA	IVA	TOTAL
AF	ABC CONSTRUCCIO		4	373.764	340.231	42.857	400.000
			4	373.764	340.231	42.857	400.000
		VD21000126	1	93.441	85.058	10.714	100.000
		VD21000127	1	93.441	85.058	10.714	100.000
		VD21000128	1	93.441	85.058	10.714	100.000
		VD21000129	1	93.441	85.058	10.714	100.000
CS	NAVAS GARZON ED		4	317.648	307.729	36.927	344.656
			1	93.441	92.557	11.107	103.664
		1	93.441	92.557	11.107	103.664	
	PEÑA LLANOS LUI		1	68.868	66.113	7.934	74.047
			1	68.868	66.113	7.934	74.047
	POZO TREJO LUIS		1	72.313	68.697	8.244	76.940
			1	72.313	68.697	8.244	76.940
	QUIZHPILEMA NIV		1	83.027	80.362	9.643	90.005
			1	83.027	80.362	9.643	90.005
	DA	ANGO CHASIPANTA		4	366.228	345.793	42.355
			1	79.628	77.562	9.307	86.869
		1	79.628	77.562	9.307	86.869	
ERAZO CONSTRUCT			1	81.241	77.179	9.261	86.441
			1	81.241	77.179	9.261	86.441
HERNÁNDEZ CAHUE			1	94.646	87.481	11.358	106.004
			1	94.646	87.481	11.358	106.004
LOPEZ BOLAÑOS W			1	110.714	103.571	12.429	116.000
		1	110.714	103.571	12.429	116.000	
Total General			12	1.057.642	993.753	122.140	1.139.970

El movimiento del inventario de vehículos fue lento en el 2013, muy por debajo del presupuesto original. El cuadro siguiente demuestra el movimiento del inventario (no incluyen las 12 unidades facturadas).

STOCK MOVEMENT REPORT									
ACTUAL DEC 2013 MONTH END									
STOCK MOVEMENT									
MODEL CODE	VERSION	ORDERED, NOT SHIPPED YET	SHIPPED	ARRIVED AT MANTA PORT	IN CUSTOMS AT MANTA PORT	IN CUSTOMS WAREHOUSE AT MANTA PORT	IN CUSTOMS WAREHOUSE AT QUITO	CENTRAL MOTORS SHOWROOM	TOTAL UNITS IN PIPELINE
F7CJF CARGO							4	2	6
TOTAL F7CJF		0	0	0	0	0	4	2	6
F3DEF DUMP							9	1	10
TOTAL F3DEF		0	0	0	0	0	9	1	10
K7CEF CARGO							4	1	5
TOTAL K7CEF		0	0	0	0	0	4	1	5
K4DEF DUMP							10	1	11
TOTAL K4DEF		0	0	0	0	0	10	1	11
M2SEF							2	5	7
TOTAL M2SEF		0	0	0	0	0	2	5	7
V3TXF TRACTOR	STD						2	0	2
TRUCK	SPECIAL EDITION						2	0	2
TOTAL V3TXF		0	0	0	0	0	4	0	4
TOTAL HDT		0	0	0	0	0	33	10	43

El total de unidades en el pipeline fue de 55, de las cuales 12 se facturaron en el año, y 43 se mantenían en stock (almacenera o patios de la compañía), según el cuadro anterior.

Las causas de la baja rotación de algunos modelos (excepto el modelo K4 Volqueta para 12 m3 de carga) fueron las siguientes:

- Posicionamiento de marca nueva en el mercado (Daewoo camiones) tomó más tiempo del previsto. Adicionalmente, se debió cambiar a la Agencia de Publicidad inicialmente seleccionada debido a los bajos resultados y al reducido nivel de soporte en mercadeo por parte de la Agencia.
- Modelos de camiones de carga (F7 4x2, K7 6x4) poco competitivos en precio vs Isuzu e Hino.
- Modelo de camión para volqueta de 8m3 de carga (F3) poco competitivo en precio vs Hino.
- Modelos de cabezales o tractocamiones para arrastre (V3 6x4 STD y FE) llegaron hacia el último trimestre del año. Los procesos de homologación ante la ANT tomaron excesivo tiempo y no permitieron una oportuna comercialización en el año 2013.

e. Falta de adecuada y oportuna oferta de crédito (directo o externo) para los Clientes de camiones.

VENTAS DE REPUESTOS Y TALLERES.- Durante el año 2013 se facturaron USD 22.428,00 en Repuestos y USD 3.155,15 en Mano de obra de Servicio. El reducido nivel de ventas de camiones afectó el desempeño del área de Posventa en facturación.

En la práctica, solo el 20% de los vehículos entregados a clientes en el año 2013 fueron atendidos en el Taller de Servicio de CENTRALMOTORS. El 90% de los camiones fue atendido en el propio sitio de trabajo del Cliente, mediante el taller móvil de la Compañía.

GASTOS DE OPOERACIÓN.- En el año 2013 el gasto de operación alcanzo la suma de USD trescientos ochenta y seis mil sesenta y ocho con 02/100 (USD 386.068,02) correspondiente a gastos de Ventas, Administrativos, Taller de Servicio y Repuestos.

PERDIDA DEL EJERCICIO.- En el año 2013 se obtuvo una pérdida de USD doscientos treinta y cinco mil cuatrocientos siete con 16/100 (USD 235.407,16 dólares). En resultado (pérdida) del ejercicio se explica en la lenta rotación de inventarios de camiones (nivel de ventas reducido en comparación al Budget original) y a la alta inversión en marketing y publicidad requerida para proporcionar una marca nueva en el mercado de vehículos comerciales. Al ser todavía una marca desconocida (Daewoo Trucks), el mercado tarda en reaccionar favorablemente a la nueva oferta.

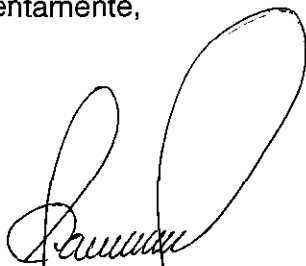
Los Estados Financieros por el año 2013 se presentan para conocimiento de los señores miembros de la Junta General Universal de Accionistas, aclarándose que según el Artículo 318 de la Ley de Compañías, CENTRALMOTORS S.A. tiene plazo hasta el 01 de Octubre de 2014 para la contratación de los servicios de Auditoria Externa por el año 2014. Esta

contratación deberá notificarse a la Superintendencia de Compañías hasta 30 días después.

2.- COMENTARIO FINAL

Termino de esta manera, agradeciendo al Presidente de la compañía Econ. Fernando Hidrobo Estrada; al Directorio; a los Señores Accionistas, por el apoyo y la confianza que han depositado en esta administración.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of loops and a final flourish.

Ing. Patricio Vásquez Cortez
Gerente General
CENTRALMOTORS S.A.