

FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199

5

 No. E 806 1131

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01

RUB

0990380643001

02

EXPERIENTE

9835783

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA CORTEZ S.A.

04

PROVINCIA

GUAYAS

05

SUB. PROVINCIA

09

06

CANTON

GUAYAQUIL

07

COD. CANTON

390

08

CUIDAD

GUAYAQUIL

09

CALLE

BAQUERIZO MORENO

10

NUMERO

505

11

TELEF.

300679

12

FAX

-

13

ACTIVIDAD ECONOMICA

BIENES MUEBLES

14

COD. ACTIVIDAD ECON.

8310

15

TIPO CONTRIBUYENTE

388

16

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL

NESTOR JULIO ESPINOZA MONGE

17

CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE

0900694068

PERSONAL OCUPADO

20

DIRECCION

-

21

ADMINISTRACION

13

22

PRODUCCION

-

23

OTROS

-

24

AUDITOR EXTERNO

-

25

IRAE

-

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos

101

9'588.759

Inversiones financieras temporales

102

-

Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)

103

21'217.800

(-) Provisión cuentas incobrables

104

-

Otras cuentas por cobrar

105

35'496.559

Inventario de materia prima

106

-

Inventario de productos en proceso

107

-

Inventario de suministros y materiales

108

-

Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén

109

-

Mercaderías en tránsito

110

-

Repuestos, herramientas y accesorios

111

-

Impuestos anticipados

112

13'857.817

Otros activos corrientes

113

-

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

119

80'160.935

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones

151

1.529'489.956

Maquinarias, muebles, enseres y equipos

152

9'885.297

Vehículos

153

-

Otros activos fijos

154

-

(-) Depreciación acumulada

155

432'556.238

TOTAL ACTIVO FIJO

159

1.106'819.015

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo

161

-

Gastos de organización y constitución

162

-

Gastos de investigación exploración y otros

163

-

Aportaciones en asociaciones

164

-

Otros activos no corrientes

165

-

(-) Amortización acumulada

166

-

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE

169

-

TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)

170

1.186'979.950

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar

201

7'687.159

Documentos por pagar

202

-

Provisiones sociales por pagar

203

-

Obligaciones: IESS e Impuestos

204

-

Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.

205

-

Otros pasivos corrientes

206

6'965.104

TOTAL PASIVO CORRIENTE

209

14'652.263

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)

211

-

Préstamos de accionistas o casa matriz

212

-

Obligaciones emitidas

213

-

Otros pasivos a largo plazo

214

-

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO

219

-

TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)

220

14'652.263

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado

301

6'720.000

(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro

302

-

Aportes de socios o accionistas para futura cap.

303

95.248

Reservas

304

19'098.893

Reserva por revalorización del patrimonio

305

388'474.166

Reexpresión monetaria

306

746'426.413

Otros superávits

307

-

Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores

308

-

Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta

309

11'512.967

TOTAL PATRIMONIO NETO

319

1.172'327.687

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)

320

1.186'979.950

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)

701

11'519.043

80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)

702

3'079.122

Valor anticipo ((701 ó 702) -771)

703

11'015.043

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

704

-

HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.

705

-

RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES

706

-

IMPUESTO UNICO

709

3'837.655

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730

-

EJER. IMP. 731

-

No. TRAM. 732

-

FECH. ING. 733

-

IMP. 740

-

EJER. IMP. 741

-

No. TRAM. 742

-

FECH. ING. 743

0

REEXP. MON.

-

EJER. IMP. 751

-

-

-

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre

800

JORGE FRIAS B

Matr. No.

801

9.762

EFECTIVO

-

Cheque No.

-

Banco

-

Notas de banco (cantidad)

-

S/.

-

S/.

-

S/.

-

(-) TOTAL COMPENSACIONES

750

-

(-) Anticipos pagados

770

1'242.988

(-) Impuestos retenidos

771

504.000

SALDO A FAVOR

772

5'909.333

IMPUESTO A PAGAR

773

-

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)

729

3'837.655

TOTAL IMPUESTO PAGADO

774

-

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Offsetec S.A. R.U.C. 1790149748001 RESOLUCION 3893-94-06-23

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1995