

**INFORME DE GESTIONES DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOVIGUAYAS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Señores

**ACCIONISTAS DE INMOVIGUAYAS S.A.**

Ciudad

**REF: INFORME DE GESTIONES EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, procedo a informar sobre las actividades realizadas por la compañía durante el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, en mi calidad de Gerente General.

El Activo Corriente refleja la cantidad de US\$3.125.53, de los cuales, US\$ 1,314.52 están depositados en la cuenta corriente de la compañía en el Banco Internacional. Además, tenemos US\$ 473.75 en una cuenta por cobrar al CICOG por concepto de la parte proporcional del impuesto predial del año 2018 y US\$1.222.24 por el Anticipo de IR 2019 pagado y que el SRI lo está reflejando como Crédito Tributario.

El Activo Fijo por US\$ 204.258.60, está representado por el terreno aportado.

Las Aportaciones de los Accionistas ascienden a US\$ 206.584.13. El Capital Social se mantiene en la cantidad de US\$ 800.00.

El 27 de diciembre de 2019, los accionistas de la compañía se reunieron en Junta General Extraordinaria para tratar y resolver sobre el procedimiento a seguir con la pérdida acumulada en el año 2019, por un total de US\$2.757.77, que ocasionaría reflejar un Patrimonio negativo, debido a que no se generó ningún ingreso. Esto daría lugar a una disolución por oficio por parte de la Superintendencia de Compañías por lo que los accionistas resolvieron absorber el total de la pérdida en proporción a su participación en el Capital Social de la compañía, rebajando de su cuenta Aportaciones de Accionistas. La compañía no generó ningún ingreso durante el ejercicio 2019.

Durante el ejercicio fiscal 2020, se realizarán gestiones a fin de encontrar un proyecto para el activo fijo que genere la rentabilidad esperada. Esto dependerá en gran medida de las condiciones económicas y financieras del país.

Guayaquil, 13 de marzo del 2020

Atentamente,

  
**Ing. Com. EDUARDO DE JESÚS MENA SANCHEZ**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. No. 0100919703**