

Señores Accionistas de

INMOBILIARIA OASIS S. A.

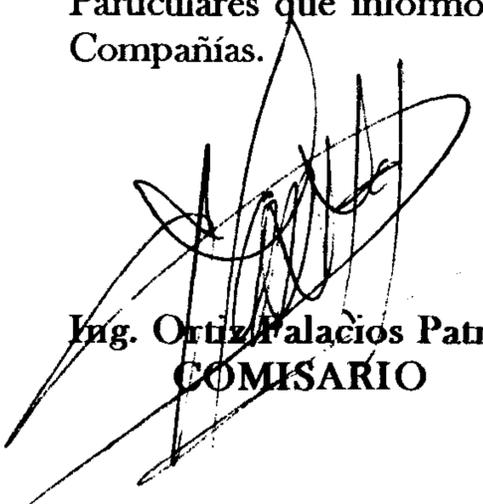
1. He verificado el Balance General adjunto de INMOBILIARIA OASIS S. A. al 31 de Diciembre de 2001 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio por el año terminado en esa fecha.

En mi opinión, los Estados Financieros anotados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de sus operaciones, y la evolución del Patrimonio por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y con las normas y prácticas establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

2. Los administradores se han ajustado a las normas legales, estatutarias y reglamentarias en su gestión y han cumplido con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
3. Los procedimientos de control interno son razonablemente implementados durante este año de operaciones de la empresa.
4. He examinado los balances mensuales de comprobación entregados por la Gerencia de la Compañía así como los libros y comprobantes relativos a los estados de Caja y Cartera. Las cifras presentadas en los referidos estados corresponden con las registradas en los libros de Contabilidad.
5. Los activos de la compañía totalizan US \$ 27,042.53, de los cuales el 100% corresponde al Activo Fijo.
6. El principal indicador financiero de INMOBILIARIA OASIS S.A. al 31 de Diciembre de 2001, es el siguiente:

Endeudamiento - 0.39

Particulares que informo a los Señores Accionistas de conformidad con la vigente Ley de Compañías.


Ing. Ortiz Palacios Patricio
COMISARIO

14 JUN. 2002