

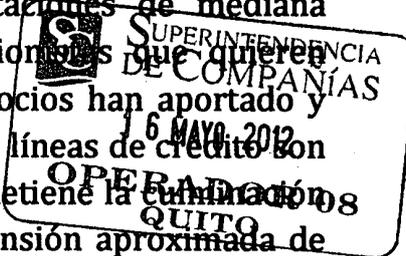
Quito, 29 de marzo de 2012

**Señores**  
**Socios de AILAKOM CÍA. LTDA.**  
**Presente.-**

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General, me permito poner a consideración el informe de Gerencia, en el cual constan las actividades y acciones más relevantes desarrolladas en el año 2011, para que sea expuesto ante la Junta General anual de Socios.

AILAKOM CÍA. LTDA., ha sido creada en febrero del año 2011 con la finalidad de incentivar el turismo que afiance a Quito y al país como una unidad generadora de riqueza y recursos. Luego de varias investigaciones, conocemos que el turista del siglo XXI es mucho más informado en cuanto a satisfacción de sus necesidades, por lo que se vuelve aún más exigente en su elección turística. Hoy por hoy, no existen limitaciones de visitas turísticas en cuanto a paisajes naturales, sino a la diversidad típica, cultural y colonial de nuestro país, por lo que, cada vez se hace más necesaria la creación de lugares y sitios de recreación de fácil acceso para emprender un mejoramiento de este sector. AILAKOM Cía. Ltda., pensando en esta premisa, decidió crear una compañía limitada para aprovechar esta oportunidad de negocio, teniendo ciertos riesgos medidos (como por ejemplo un capital y aportaciones de mediana magnitud) y limitaciones como todos los inversionistas que quieren infundir sus negocios en el Ecuador. Si bien, los socios han aportado y unido sus esfuerzos para llevar a cabo esta idea, las líneas de crédito son amplias pero con numerosas restricciones, lo que detiene la culminación exitosa del "Edificio Kendra" que tendrá una dimensión aproximada de 1.215 m2.

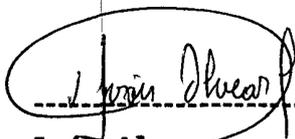


Entre los aspectos más relevantes que se pueden mencionar es que, durante el año 2011 las aportaciones de socios y de relacionados, ha sido clave en el desarrollo de la construcción en mención. Al 31 de diciembre de 2011, nuestra contabilidad muestra una suma aproximada de US\$ 600.000 correspondiente a los préstamos efectuados por los socios de la compañía. Avizoramos para el año 2012 la contratación de un préstamo bancario que nos permita culminar la construcción, cuyos costos aproximados ascienden a US\$ 1.073.000, y empezar a operar. Si bien esta inversión es de gran magnitud, confiamos en la experiencia y solvencia que tienen los socios de la compañía, permitan el cúmulo exitoso de nuestro edificio.

Otro de los aspectos relevantes en los procesos contables y administrativos, ha sido la operación contable bajo Normas Internacionales de Información Financiera PYMES, lo cual ha hecho que todos los procesos e información inicien de manera corregida, sin que existan correcciones económicas a futuro.

Finalmente mis sentimientos de gratitud para todo el equipo que conformamos AILAKOM Cía. Ltda., especialmente por sus esfuerzos y constancia por la consecución de nuestros objetivos. Auguramos que el año 2012 sea lleno de éxitos.

Atentamente,

  
-----  
**Iván Alvear**  
**GERENTE GENERAL**

