

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**De acuerdo con NIIF
Correspondientes al periodo terminado
Al 31 de Diciembre del 2013**

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.

En dólares Americanos

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>Al 31 de Diciembre</u>		
		<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
			US\$	US\$
1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	6	11.119,65	95.128,33
10102	Activos Financieros			
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	7	316.376,92	183.356,54
10102	Otras Cuentas por Cobrar	7	-	2.121,88
1010209	(Provisión Cuentas Incobrables)	7	(5.718,89)	(6.516,94)
10103	Inventarios	8	47.587,62	177.020,63
10104	Servicios y Otros Pagos Anticipados	9	7.503,54	6.746,94
10105	Activos por Impuestos Corrientes	10	24.147,03	110.030,55
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		401.015,87	567.887,93
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	11	182.768,13	204.846,13
1020112	(-)Depreciación Acumulada	11	(13.365,96)	(35.441,07)
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		169.402,17	169.405,06
1	TOTAL ACTIVO		570.418,04	737.292,99
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	12	234.598,84	390.377,39
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	13	-	66.015,37
20107	Otras Obligaciones Corrientes	14	60.575,59	48.028,44
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	15	96.601,76	18.144,41
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		391.776,19	522.565,61
	Suman y pasan....		391.776,19	522.565,61

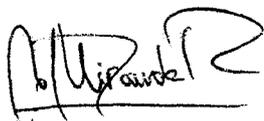
*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		Al 31 de Diciembre		
		NOTAS	2012	2013
	Suman y Vienen.....		391.776,19	522.565,61
202	PASIVO NO CORRIENTE			
20204	Cuentas por pagar diversas relacionadas	16	14.941,41	14.941,41
20207	Provisiones por Beneficios a Empleados	17	2.916,00	5.202,15
20208	Otras Provisiones	18	-	457,16
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		17.857,41	20.600,72
2	TOTAL PASIVO		409.633,60	543.166,33
301	PATRIMONIO NETO			
30101	Capital Suscrito o Asignado	19	10.000,00	100.000,00
302	Aportes para futuras capitalizaciones	20	65.025,24	-
30401	Reserva Legal	21	8.857,22	8.857,22
306	RESULTADOS ACUMULADOS			
30601	Ganancias acumuladas	22	12.573,60	76.901,99
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
30701	Ganancia neta del Período	RI	64.328,38	8.367,45
	TOTAL PATRIMONIO NETO		160.784,44	194.126,66
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		570.418,04	737.292,99


MIRANDA RUBIO VERONICA ALEXANDRA
 Representate Legal
 Ruc o CI.1709041204

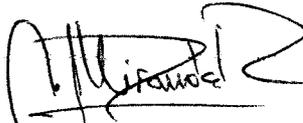

ALPALA SUSANA KARINA
 Contadora
 Ruc : 1713807277001

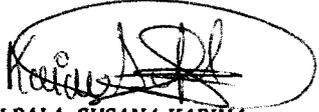
***Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros**

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2013
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>Diciembre</u>	
		<u>2012</u>	<u>2013</u>
		Notas	
INGRESOS			
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4101	Ventas Netas	23	935.999,98 1.310.605,70
41	VENTAS NETAS		935.999,98 1.310.605,70
51	(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		
	Costo de venta y producción	24	449.090,78 989.541,45
42	GANANCIA BRUTA		486.909,20 321.064,25
43	Otros Ingresos	25	1,12 3.823,77
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
5202	Gastos de Administración	27	375.820,71 290.172,01
	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		375.820,71 290.172,01
5203	GASTOS FINANCIEROS	28	
	Interés, comisiones de Operaciones Financieras		- 20.531,16
	TOTAL GASTOS FINANCIEROS		- 20.531,16
5204	OTROS GASTOS	29	1.175,72
60	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	30	111.089,61 13.009,13
61	15% Participación a Trabajadores	31	(16.663,44) (1.951,37)
62	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos		94.426,17 11.057,76
63	Impuesto a la Renta	32	(22.950,18) (2.690,31)
	Reserva Legal		(7.147,61)
64	GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO		64.328,38 8.367,45


MIRANDA RÚBIO VERONICA ALEXANDRA
 Representate Legal
 Ruc o CI.1709041204


ALPALA SUSANA KARINA
 Contadora
 Ruc : 1713807277001

***Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros**

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE DOLARES O ACCIONES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS				RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
					GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS POR APLICACIÓN PRIMARIA VER DE LAS MUE.	Reserva de Capital	GANANCHA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
99	SALDO AL FINAL DEL PERIODO	381	382	30401	30601	30692	30603	30604	30701	30702	194,126,66
	SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	10,000,00	65,025,24	8,857,22	12,573,60				64,328,38		160,784,44
990101	SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	10,000,00	65,025,24	8,857,22	12,573,60				64,328,38		160,784,44
9902	CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	90,000,00	(65,025,24)		64,328,39				(65,960,93)		33,342,22
990201	Aumento (disminución) de capital social	90,000,00									90,000,00
990202	Aportes para futuras capitalizaciones		(65,025,24)								(65,025,24)
990203	Prima por emisión primaria de acciones										
990204	Dividendos				0,01						0,01
990209	Otros cambios				64,328,38				(64,328,38)		
990210	Resultado Integral Total del Año (ganancia o pérdida del ejercicio)								8,367,45		8,367,45

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

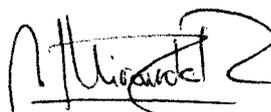

 MIRIAM RUBIO VERÓNICA ALEXANDRA
 Representante Legal
 Ruc o CI: 1709041204


 AUPALÁ SUSANA MARINA
 Contadora
 Ruc : 1713807277001

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2013
(Expresado en Dólares)

		2012		2013
9501	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	64.723,77		78.877,07
950101	Clases de Cobros por actividades de operación			
95010101	P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	637.769,26		1.443.626,08
95010105	P Otros cobros por actividades de operación			69.839,14
	Total Clases de Cobros por actividades de operación	637.769,26		1.513.465,22
950102	Clases de Pagos por actividades de operación			
95010201	N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(585.536,52)		(1.374.443,37)
95010203	N Pagos a y por cuenta de empleados			(16.663,44)
950105	N Intereses pagados	(5.179,58)		(20.531,16)
950107	N Impuesto a las ganancias pagado			(22.950,18)
950108	D Otras entradas (salidas) de efectivo	17.670,61		-
	Total Clases de Pagos por actividades de operación	(573.045,49)		(1.434.588,15)
9502	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión			
950209	N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	(144.559,37)		(22.586,46)
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	(144.559,37)		(22.586,46)
9503	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación			
950301	P Aporte en efectivo por aumentos de capital			24.974,76
950305	N Pago de Prestamos	(65.331,29)		-
950310	D Otras entradas (salidas de efectivo)	65.025,24		2.743,31
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	(306,05)		27.718,07
9505	Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(80.141,65)		84.008,68
9506	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo	91.261,30		11.119,65
9507	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	11.119,65		95.128,33


MIRANDA RUBIO VERONICA ALEXANDRA
Representate Legal
Ruc: Cl.1709041204

(0,00)

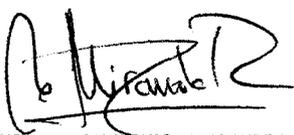
ALPALA SUSANA KARINA
Contadora
Ruc: 1713807277001

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA(PERDIDA)NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2013
(Expresado en Dólares)

		<u>2012</u>	<u>2013</u>
	CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
96	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	71.475,99	13.009,13
97	AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		
9701	D Ajustes por gasto de depreciación y amortización	11.363,02	22.071,43
9702	D Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)	5.718,89	-
9705	D Ajustes por gastos en provisiones	1.722,93	798,05
9709	D Ajustes por gasto por impuesto a la renta	1.007,17	
9710	D Ajustes por gasto por participación trabajadores	16.663,44	
	TOTAL AJUSTES	<u>36.475,45</u>	<u>24.369,15</u>
		107.951,44	37.378,28
98	CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
9801	D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(298.231,84)	133.020,38
9802	D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(7.503,54)	(86.450,75)
9804	D (Incremento) disminución en inventarios	(25.400,78)	(133.504,73)
9805	D (Incremento) disminución en otros activos	(19.852,10)	-
9806	D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	186.498,77	66.015,37
9807	D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	121.261,82	(95.646,18)
9808	D Incremento (disminución) en beneficios empleados		2.286,15
9810	D Incremento (disminución) en otros pasivos		155.778,55
	TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	<u>(43.227,67)</u>	<u>41.498,79</u>
9820	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>64.723,77</u>	<u>78.877,07</u>


MIRANDA RUBIO VERONICA ALEXANDRA
Representate Legal
Ruc o Cl.1709041204


ALPALA SUSANA KARINA
Contadora
Ruc: 1713807277001

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.: Está legalmente constituida en el Ecuador, según la escritura pública del 12 de enero de 2011, ante la Notaría primera, e inscrita en el Registro Mercantil el 25 de enero de 2011, en la ciudad de Quito - Ecuador.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicará a actividades de realización de obras civiles de construcción en general.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 25 de enero del 2011.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA: Quito - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito, Orianga N63-234 y Llushapa (Rumiñahui de la Parroquia Carcelén Calle RUC: 1792293944001

CAPITAL SOCIAL:

El capital suscrito inicial de la compañía es de DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 10.000) acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1) cada una. Al momento de la constitución de la compañía, el capital se encuentra pagado en numerario en un 10%, es decir la totalidad del capital social.

En la notaría primera del Dr. Jorge Machado Cevallos el día 21 de marzo de 2013 se realizó el aumento de capital y una reforma de estatutos, la nueva composición del capital queda así.

ACCIONISTAS	CAPITAL ACTUAL	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	NUMERO DE ACCIONISTAS	%
<i>Rinol Pavimenta S.A.C</i>	<i>9.99900</i>	<i>65.001,00</i>	<i>75.000,00</i>	<i>75%</i>
<i>Verónica Miranda</i>	<i>1,00</i>	<i>24.999,00</i>	<i>25.000,00</i>	<i>25%</i>
TOTAL	10.000,0	90.000,00	100.000,00	100%

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Bases de Presentación

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la empresa han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La preparación de estos estados financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables, y hace una declaración explícita y sin reservas de la Adopción de las NIIF.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- *Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General*
- *Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.*
- *De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.*
- *En la Nota N° 4: "Principios, políticas contables y criterios de valoración", se resumen principios contables y criterios de valoración de los activos más significativos aplicados en la preparación de los estados financieros del ejercicio 2013.*

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas. Estos estados financieros anuales, fueron los primeros estados financieros preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES", en éste ejercicio no tenía obligación de presentar Informe de auditoría externa.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera, que es el dólar de los Estados Unidos de América.

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

2.3. Responsabilidad de la Información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Accionistas.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- 1. Reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos*
- 2. La vida útil de las propiedades, planta y equipo.*
- 3. La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de determinados activos.*

2.4. Periodo Contable

- Los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y al 31 de diciembre del 2013.*
- Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2012 y 2013.*
- Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2012 y 2013.*
- Los Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2012 y 2013.*

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

3. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA "NIIF" PARA PYMES.

3.1. PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y REGULATORIOS EN ECUADOR

***RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.**, en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, ha realizado la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un periodo de transición que comprende*

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero del 2012, en concordancia con lo estipulado en el artículo primero de la citada resolución, y;

Con resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 del 11 de octubre del 2011, se expide el reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" para las Pymes. Para efectos del registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías, califica como Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), a las personas Jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones de Dólares
- b. Registren un valor bruto de ventas anuales de hasta 5 millones de Dólares; y,
- c. Tengan menos de 200 trabajadores, para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A., califica como Pymes, y adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera en el año 2012.

4. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

4.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registran los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalentes de efectivo: caja, depósitos a la vista, inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles, con un vencimiento original de 3 meses o menos.

4.2. Activos Financieros

Los activos financieros dentro del alcance de las Secciones 11 y 12 "Instrumentos Financieros"- Presentación, Reconocimiento y medición, son clasificados como activos financieros para préstamos y cuentas por cobrar, la empresa ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos que no cotizan en el mercado activo, y se reconocen inicialmente a su valor razonable.

Los servicios se realizan en condiciones normales de créditos, y los importes de las cuentas por cobrar comerciales, no tienen intereses, se asume que no tienen componente de financiación cuando los servicios se hacen en un periodo corto de crédito, lo que está en línea con la práctica de mercado y las políticas de crédito de la empresa, por lo tanto las cuentas por cobrar se registran al precio de factura.

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperable. Si se identifica dicha evidencia se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor, en los resultados con la provisión de cuentas incobrables.

4.3. Inventarios

Los inventarios son los bienes para ser utilizados en las obras de construcción en el curso normal del negocio, se valoran inicialmente al costo de compra, posteriormente se expresan a su valor neto realización, el menor de los dos.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte, seguros y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías.

En cuanto a la valoración de los inventarios por efecto de obsolescencia, defectos o lento movimiento, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

Al cierre de cada periodo se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevalorados.

El costo de ventas se determina por el método de "promedio ponderado"

4.4. Propiedad, Planta y Equipo

- **Medición en el momento de reconocimiento:**

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente al costo, el costo de los activos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o rehabilitación de la ubicación del activo, en caso de ser necesario.

- **Medición posterior al reconocimiento: Modelo del costo**

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de su valor si existiera.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en el que se producen.

- **Método de Depreciación y vidas útiles**

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos a los largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual, de un activo, se revisa la depreciación de este activo de forma prospectiva. A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las tasas de depreciación anuales en el cálculo de la depreciación:

Concepto	Vida útil	%
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>	<i>10%</i>
<i>Maquinaria y Equipos</i>	<i>10 años</i>	<i>10%</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3 años</i>	<i>33%</i>
<i>Vehículos y Equipos de Transportes</i>	<i>5 años</i>	<i>20%</i>
<i>Repuestos y Herramientas</i>	<i>10%</i>	<i>10%</i>

4.5. Cuentas comerciales a pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio,

Las cuentas comerciales y otras cuentas a pagar corrientes se reconocen inicialmente a valor nominal, ya que su plazo medio de pago es lo que está en línea con la práctica de mercado y no existe diferencia material con su valor razonable.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como; obligaciones patronales y tributarias son reconocidos inicial y posteriormente a su valor nominal.

Las cuentas por pagar relacionadas se presentan por separad, y no incluyen intereses.

4.6. Provisiones

Se registrará el importe estimado, para cubrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la empresa, a futuro, tenga que desprenderse de recursos. Las provisiones serán evaluadas periódicamente y se cuantificarán teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros, cuando aplique.

4.7. Participación a trabajadores

La empresa reconoce, el 15% de participación de los trabajadores, según lo establecido en el código de trabajo.

4.8. Impuesto a las Ganancias

El gasto por Impuesto a la Renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

- **Impuesto corriente**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo. (Para el 2012, 23% y para el 2013, 22%).

4.9. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso por actividades ordinarias se presenta neto de impuesto, descuentos, devoluciones o rebajas

Reconocimiento de costos

Los costos de venta incluyen todos aquellos rubros relacionados con los costos de producción.

4.10. Reconocimiento de gastos de administración y ventas

Los gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio, corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de bienes y servicios, y demás gastos asociados a la actividad administrativa y ventas.

4.11. Medio ambiente

La actividad de la empresa no se encuentra dentro de las que pudieran afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se ha efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. La administración declara que los productos que comercializa no son tóxicos ni inflamables.

POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

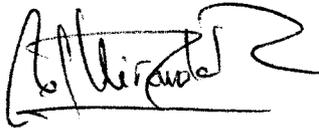
4.12. Factores de Riesgo

La Administración es responsable de monitorear constantemente los factores de riesgos más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua, se administran procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a las variaciones de inflación y variación de mercado.

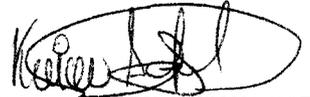
RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

5. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de este informe (abril 14 de 2014), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecte en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.



MIRANDA RUBIO VERONICA ALEXANDRA
Representate Legal
Ruc o CI.1709041204



ALPALA MÓROCHO SUSANA KARINA
Contador (a)
Ruc : 1713807277001

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ACTIVO CORRIENTE			
6	10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Caja Chica	1.002,65	200,00
	Caja General		
	Fondo Rotativo		
	Subtotal Caja	1.002,65	200,00
	BANCOS LOCALES		
	Banco Pichincha Cta. 3489208704	10.117,00	86.019,06
	Banco Internacional Cta. 0900609140		8.909,27
	Subtotal Bancos e Inversiones	10.117,00	94.928,33
	10101 TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	11.119,65	95.128,33
7	10102	ACTIVOS FINANCIEROS	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	316.376,92	183.356,54
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas		2.121,88
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	316.376,92	185.478,42
7	1010209	PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Provisión Cuentas Incobrables	(5.718,89)	(6.516,94)
	10102 TOTAL PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	(5.718,89)	(6.516,94)
8	10103	INVENTARIOS	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Inventario De producto. terminado. y mercadería en almacén-		
1010306	comprados a terceros	45.537,62	162.587,02
1010311	Inventario de Bodega de repuestos	2.050,00	14.433,61
1010312	Otros Inventarios		
	10103 TOTAL INVENTARIOS	47.587,62	177.020,63
9	10104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Arriendo pagado por anticipado		6.330,00
1010402			
1010403	Anticipo a Proveedores		416,94
1010404	Otros anticipos entregados	7.503,54	
	10104 TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	7.503,54	6.746,94
10	10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	dic-12 dic-13
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	0,05	206,51
1010501			
1010502	Retenciones del Impuesto a la Renta del Ejercicio	24.146,98	
1010503	Retenciones del IVA en ventas		77.320,42
1010503	Retenciones del Impuesto a la Renta 2013		25.078,18
1010503	Credito tributario salida de divisas		7.425,44
	10105 TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	24.147,03	110.030,55

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

ACTIVO NO CORRIENTE

11	10201	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	dic-12	dic-13
CÓDIGO	DETALLE		VALOR USD	ADICIONES (RETROS)
1020105	Muebles y Enseres	1.873,30	-	1.873,30
1020106	Máquinas y Equipos	154.685,13	15.079,00	169.764,13
1020108	Equipo de Computación	6.834,97	-	6.834,97
1020109	Vehículos y Equipos de Transportes	13.205,35	6.999,01	20.204,36
1020111	Repuestos y Herramientas	6.169,38	(0,01)	6.169,37
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	182.768,13	22.078,00	204.846,13
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	(13.365,96)	(22.075,11)	(35.441,07)
	Total Depreciación Acumulada	(13.365,96)	(22.075,11)	(35.441,07)
10201	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)	169.402,17	2,89	169.405,06

PASMO CORRIENTE

12	20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales	69.135,20		147.618,98
2010301	Fondos rotativos			386,71
2010302	Proveedores del Exterior	165.463,64		
	RCR INDUSTRIAL FLOORING S.A.			15.597,28
	RINOL ROCLAND SUESCO			80.803,21
	RINOL PAVIMENTA S.A.C			35.229,91
	RINOL ROCLAND R&T S.A.			79.963,00
	ROCLAND R%T CHILE S.A.			30.778,30
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	234.598,84		390.377,39

LOCALES

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010401	Obligaciones Bancos locales		
	Banco Pichincha (1)		66.015,37
2010401	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES	-	66.015,37
20104	TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	66.015,37

NOTA: Prenda solidaria vencimiento según tabla de amortización

14	20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria			7.520,56
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	4.289,42		2.690,31
2010703	Obligaciones con el IESS			4.536,94
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados	39.622,73		31.329,26
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	16.683,44		1.951,37
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	60.575,59		48.028,44

El 15% de trabajadores corresponde al ejercicio 2012

15	20108	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas	96.601,76		
	Veronica Miranda			18.144,41
20108	TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	96.601,76		18.144,41

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

CUENTA DE INGRESOS

23	41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
4101	Ventas		935.999,98	1.416.337,94
4110	(-) Descuento en ventas			(105.732,24)
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		935.999,98	1.310.605,70

25	43	OTROS INGRESOS	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
4305	Otras Rentas		1,12	3.823,77
43	TOTAL OTROS INGRESOS		1,12	3.823,77

Nota:

CUENTA DE COSTOS Y GASTOS

24	51	COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	dic-12	dic-13
ACTIVO	CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1E+06	5101	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		
	510101	(+) Inventario inicial de bienes no producidos por la Compañía	20.890,84	45.537,62
	510102	(+) Compras netas locales de bienes no producidos por la cia.	309.642,13	665.136,89
	510103	(+) Importaciones de bienes no producidos por la Compañía	16.846,29	245.575,25
	510104	(-) Inventario final de bienes no producidos por la Compañía	(45.537,62)	(162.587,02)
	5102	(+) MANO DE OBRA DIRECTA		
	510201	Sueldos y Beneficios sociales	99.919,29	143.895,84
	510202	Gastos planes de beneficios a empleados		
	5103	(+) MANO DE OBRA INDIRECTA		
	510301	Sueldos y beneficios sociales		12.273,93
	510302	Gastos planes de beneficios a empleados		
	5104	(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION		
	510401	Depreciación propiedades planta y equipo		17.016,59
	510408	Otros Costos de producción	47.329,85	22.692,35
51	TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS	449.090,78	989.541,45	

27	5202	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	dic-12	dic-13
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
520201	Sueldos, salarios y demás remuneraciones		63.919,90	93.742,62
520202	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)		9.492,25	16.386,07
520203	Beneficios sociales e indemnizaciones		2.151,77	32.416,60
520204	Gasto planes de beneficios a empleados			
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		3.789,43	
520207	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales		18.850,03	
520208	Mantenimiento y reparaciones		1.174,10	13.445,12
520209	Arrendamiento operativo		10.856,00	
520212	Combustibles		2.744,82	
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		1.764,16	
520215	Transporte		5.294,62	
520217	Gastos de viaje		6.574,59	
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones			92.337,84
520220	Impuestos, Contribuciones y otros			4.604,15
520221	Depreciaciones:			
52022101	Propiedades, planta y equipo		3.112,45	5.566,97
520222	Amortizaciones:			
52022202	Otros activos		1.430,53	
52022305	Cuentas Por Cobrar (Provisión Cuentas Incobrables)		5.718,89	798,05
520224	Gastos por cant. enormes de utilización en el proceso de producción:			7.294,10
520228	Otros gastos		238.947,17	23.580,49
	Subtotal Gastos de Administración		375.820,71	290.172,01
	Total Gastos de Venta y Administrativos		375.820,71	290.172,01

RINOLPAVIMENTA ECUADOR S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

28 5203 **GASTOS FINANCIEROS** dlc-12 dlc-13

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520301	Intereses		12.394,82
520302	Comisiones		1.513,51
520305	Otros Gastos Financieros		6.622,83
5203	Total Gastos Financieros	-	20.531,16

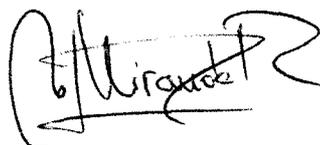
29 5204 **OTROS GASTOS** dlc-12 dlc-13

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520402	Otros Gastos		1.175,72
	TOTAL OTROS GASTOS	-	1.175,72

31 **CONCILIACIÓN TRIBUTARIA** dlc-12 dlc-13

Casillero Súper	Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
60	801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	111.089,61	13.009,13
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	(16.663,44)	(1.951,37)
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	5.357,00	1.170,91
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de impuestos →	99.783,17	12.228,67
63	839	Impuesto a la Renta Causado (23%) (22%)	(22.950,18)	(2.690,31)
64		GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	71.475,99	8.367,45
67		(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	71.475,99	8.367,45

Casillero Súper	Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
		Impuesto a la Renta por pagar	22.950,18	2.690,31
		Retenciones en la fuente del impuesto a la Renta	18.660,76	25.078,18
		Impuesto a la Renta por pagar (Credito tributario a favor)	4.269,42	(22.387,87)



MIRANDA RUBIO VERONICA ALEXANDRA
Representate Legal
Ruc o CI.1709041204



ALPALA MOROCHO SUSANA KARINA
Contador (a)
Ruc : 1713807277001