

**INMOBILIARIA NEPTUNO INNEPSA S.A**  
**BOLIVIA 414 Y CHILE**  
Telf: (593)(4)2447300

---

**MEMORIA DE LA ADMINISTRACION**

Guayaquil, Mayo 28 del 2015

Señores  
Junta General de Accionistas de  
INMOBILIARIA NEPTUNO INNEPSA S.A  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de mis obligaciones establecidas en la ley de compañías, en los Estatutos Sociales y en la Resolución # 92-1-4-3-0013 emitida por la Superintendencia de Compañías según registro Oficial # 44 de Octubre 13 de 1992, presento a ustedes el Informe anual de actividades económicas y sociales correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2005, con el siguiente contenido:

- a) Para conocimiento y aprobación anexo los siguientes estados financieros: Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias.
- b) La actividad empresarial durante este periodo estuvo INACTIVA.
- c) Las metas y objetivos previstos por esta Administración no fueron alcanzados.
- d) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta General de Accionistas
- e) Se efectuó la depreciación anual del Inmueble de la compañía reflejando en este periodo una pérdida de \$ 27.38, no se han realizado pagos sociales, laborales, impuestos y contribuciones de ley.

Sin otro particular, me será grato dar cualquier explicación complementaria en la reunión de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Muy atentamente,

  
**RIVERA GUERRERO MARIA ESMERALDA**  
**GERENTE GENERAL**