Factura: 002-002-000047261

20170901028C03409

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20170901028C03409

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 3 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 3 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 15 DE JUNIO DEL 2017, (18:27).

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ

NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA

Consecutivo: CL 01170016

~~VALE~~ ¢3100.00

REGISTRO NACIONAL República de Costa Rica

SERVICIOS REGISTRALES

RN-06

CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

Registro Inmobiliario Propiedad ☐ Inmuebles ☐ Catastro	Finca: Provincia: ____ Matrícula: ______ Derecho: ______ Plano: ______
Registro Personas Jurídicas Mercantil ☐ Personería ☑ Literalidad ☐ Cédula Jurídica	Cédula Jurídica: 3-101-690710 Poder o afectación (citas): ______
Registro de Bienes Muebles Vehículos ☐ Certificación ☐ Depósito de Placa ☐ Reposición de Título ☐ Permiso de Salida ☐ Reposición de Placas ☐ Cambio de Sticker	Vehículo: Clase: ______ Código: ______ Placa: ______ Tomo: ______ Asiento: ______ Sec: ______ REGISTRO NACIONAL SERVICIOS DIGITALIZADOS
☐ **Propiedad Industrial** Marcas Comerciales ☐ Marcas de Ganado	Número de expediente: ______ Nombre del Titular: ______ Número de Registro: ______ Nombre de la Marca: ______
☐ **Derechos de Autor**	Número de Registro: ______ Nombre de la obra: ______ Nombre del titular de la obra: ______ Nombre del solicitante: ______
☐ **Certificación de Indice**	Nombre ______ Apellido 1 ______ Apellido 2 ______ Tipo de Identificación: ______ Número de identificación: ______ Especifique el Registro: ______
☐ **Copia de Documentos**	Tomo: ______ Asiento: ______ Especifique el Registro: ______

Especifique otros servicios: ______

Lic. Lucrecia Córdova López NOTARIA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL
NUMERO DE CERTIFICACION: *-*5869190-2017*-*
PERSONA JURIDICA: 3-101-690710
DOCUMENTO INSCRITO MEDIANTE FORMULARIO DIGITAL

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: TENEDORA EMPRESARIAL DE CENTROAMERICA TEC SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2014 ASIENTO: 339431 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 15/12/2014
DOMICILIO: SAN JOSE-ESCAZU DISTRITO SAN RAFAEL, CALLE LA CEIBA, DE CINEMARK DE MULTIPLAZA, CUATROCIENTOS METROS SUR, CASA CUATROCIENTOS
OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO EN GENERAL, TODO ACTO JURIDICO PERMITIDO POR LEY, VENDER, COMPRAR, PIGNORAR, HIPOTECAR Y CUALQUIER FORMA DE POSEER BIENES, AUTORIZADA PARA RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS. PUEDE FIDEICOMETER BIENES Y SUSCRIBIR CONTRATOS DE FIDEICOMISO.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 15/12/2014 VENCIMIENTO: 15/12/2114
NUMERO LEGALIZACION: 4062000333182
FECHA LEGALIZACION: 15/12/2014

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 15/12/2014 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES
CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 12 **MONTO:** 1,000.00 **TOTAL:** 12,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

A D M I N I S T R A C I O N

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: LA JUNTA DIRECTIVA, EL FISCAL Y EL AGENTE RESIDENTE SERAN NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL.

LA JUNTA DIRECTIVA SI TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

R E P R E S E N T A C I O N

LE CORRESPONDE AL PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA, CON LAS FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA CONFORME AL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL, PUDIENDO ACTUAR CONJUNTA O SEPARADAMENTE. LOS APODERADOS PODRAN OTORGAR PODERES DE CUALQUIER CLASE, REVOCARLOS Y OTORGAR OTROS DE NUEVO, SUSTITUIR SUS PODERES EN TODO O EN PARTE, REVOCAR ESTAS SUSTITUCIONES Y HACER OTRAS DE NUEVO, SIN QUE POR ELLO PIERDAN SU PODER. PUEDEN AUTORIZAR, SEPARADAMENTE, LA APERTURA DE CUENTAS CORRIENTES EN LA REPUBLICA DE COSTA RICA Y/O FUERA DE LA REPUBLICA DE COSTA RICA, EN COLONES MONEDA NACIONAL, EUROS MONEDA DE CURSO LEGAL DE LA UNION ECONOMICA EUROPEA, O EN DOLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

N O M B R A M I E N T O S

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 15/12/2014 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: DAISY CHACON APARICIO PASAPORTE 1850116
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 15/12/2014 **VENCIMIENTO** 15/12/2114

FECHA DE INSCRIPCION: 15/12/2014 **CARGO:** SECRETARIO
OCUPADO POR: DANITZA MABEL MEDINA CALDERON PASAPORTE PA0017655
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 15/12/2014 **VENCIMIENTO** 15/12/2114

ION: 15/12/2014 **CARGO:** TESORERO
ORGNO GABRIEL CHACON APARICIO PASAPORTE 1872966
ION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
A: INICIO 15/12/2014 **VENCIMIENTO** 15/12/2114

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 15/12/2014 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: ANDREA OVARES LOPEZ CEDULA DE IDENTIDAD 1-1097-0252
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO 15/12/2014 **VENCIMIENTO** 15/12/2114
DIRECCION: SAN RAFAEL, ESCAZU, SAN RAFAEL, CALLE LA CEIBA, CASA NUMERO CUATROCIENTOS VEINTE

FECHA DE INSCRIPCION: 15/03/2016 **CARGO:** FISCAL
OCUPADO POR: MARTIR RIVERA FUENTES PASAPORTE PA0207063
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO 30/05/2015 **VENCIMIENTO** 15/12/2114

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 13 HORAS 10 MINUTOS Y 30 SEGUNDOS, DEL 17 DE MAYO DEL 2017-

FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.
MARIA ISABEL ROJAS RICHMOND

NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.

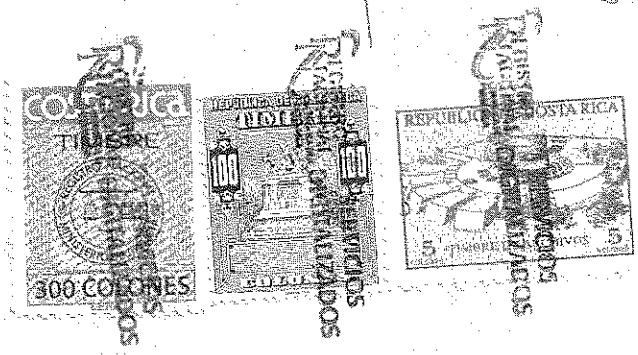
REGISTRO NACIONAL

Mayra Camacho Méndez
Jefe Plataforma de Servicios Digitalizados

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario (a) **María Isabel Rojas Richmond** es auténtica. Se expide a las trece horas con doce minutos del diecisiete de mayo del 2017. San José, Costa Rica.

REGISTRO NACIONAL SERVICIOS DIGITALIZADOS



NOTARIA
Vigésima Octava del Cantón Guayaquil

REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

A-11 0388926

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country – Pays:)

Código: MJRILOA2I25
(Code – Code:)

El presente documento público
(This public document – Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Mayra Guiselle Camacho Mendez
(Has been signed by – A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Jefe (a) de Departamento
(Acting in the capacity of – Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of – Est revêtu du sceau de/timbre de:)

Certificado
(Certified – Atteste)

5. En: San José, Costa Rica
(At – A:)

6. El: 23/05/2017
(On – Le:)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones
(By – Par:) Ministry of Foreign Affairs – Ministère des Affaires Étrangères

8. No.: 389691
(Under number – Sous le numéro:)

9. Sello:
(Seal – Stamp:)

10. Firma:
(Signature – Signature:)

Nombre del titular: TENEDORA EMPRESARIAL DE CENTROAMERICA TEC
(Name of the holder of document – Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Autenticación del Registro Nacional de la Propiedad
(Type of document – Type du document:)

Número de hojas autenticadas: 4
(Number of pages – Nombre de pages:)

0038926

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: http://www.rree.go.cr

Ab. Lucrecia Córdova López, Notaria Vigésima Octava del Cantón Guayaquil, de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta de 3 fojas, es igual al documento original, que me fue exhibido y que devolví al interesado.

Guayaquil, 15 JUN 2017

Ab. Lucrecia Córdova López
NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA
CANTÓN GUAYAQUIL