

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE EMPAFIN S. A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

Con el propósito de dar cumplimiento a la Ley de Compañías vigente, me permito informar acerca de las actividades realizadas por la compañía durante mi administración, en el ejercicio económico 2011.

Durante el período en mención, la empresa cambio su actividad principal de inmobiliaria a tenedora de acciones y participaciones, con la intención de emprender en nuevas negociaciones que generen ingresos

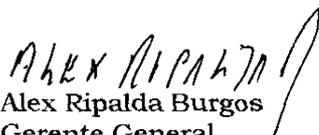
Con la nueva actividad, recibimos una cesión de derechos por \$1'500.000, y un compromiso de pago por igual valor. Dichos derechos nos generaron ingresos por dividendos, los mismos que procedimos a invertir en instituciones financieras locales obteniendo ingresos por intereses de \$1.883,29

Además, se realizaron los gastos necesarios para realizar las actividades de la compañía.

Como resultado de la gestión del período económico 2011, obtuvimos un resultado positivo de \$604.310,05 antes de impuesto a la renta.

Para el próximo período nos proponemos continuar con la labor realizada durante el presente ejercicio a fin de obtener resultados positivos.

Atentamente,

  
Alex Ripalda Burgos  
Gerente General

