

INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, está ubicada en el domicilio principal en la Provincia Sucumbíos, Cantón Lago Agrio, Ciudad Nueva Loja, en la Calle Los Andes, sn y Papallacta, diagonal a la Vía a Quito, constituida mediante escritura pública, inscrita en la superintendencia de compañías el día 09 de Abril del 2014.

La fecha de corte de los estados financieros: 31 de diciembre del 2016.

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, se ciñen a las normas internacionales de información financiera generalmente aceptadas, por disposiciones de la Superintendencia de compañías y normas legales expresas en Ecuador.

Unidad Monetaria: De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance General, Estado de Resultados, Estados de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, es el dólar americano.

NOTA No. 3 Disponible

INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA., al momento refleja solo el capital que es de \$ 400,00 Dólares Americanos en el 2016.

Caja General	400.00
Capital	400.00

NOTA No. 4 Inversiones

Al momento **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, refleja un total de 14 Socios que conforman un capital de 400,00.

Número de acciones, Valor nominal, clase y serie:

- Numero de participaciones.- 400
- Valor nominal de cada participación.- US\$ 1.

IDENTIFICACIÓN	SOCIOS	CAPITAL
0602140253	Zúñiga Castro Jorge Ulises	120
2100216734	Villacis Culqui Jeannette Amparo	280
CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD) \$		\$ 400

Nota No. 5 Deudores

Al momento **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, no cuenta con deudores.

NOTA No. 6 Propiedades, Planta y Equipos

La compañía **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, al finalizar el periodo 2016, no posee Activos Fijos.

NOTA No. 7 Cuentas por Pagar

Al momento **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, no cuenta con deudas hacia proveedores.

NOTA No. 8 Patrimonio

La Compañía tiene:

Capital Suscrito \$ 400.00

NOTA No. 9 Ingresos

Al momento **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, no cuenta con Ingresos.

NOTA No. 10 Egresos

Al momento **INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA.**, no cuenta con Egresos.



Zuñiga Castro Jorge Ulises
C.C. 060214025-3

GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA DE BIENES RAICES SUAREZUÑIGA C. LTDA