

Quito, 22 de mayo 2014

**Señores:**  
**ACCIONISTAS DE PRODURENTING S.A.**  
**Presente.-**

Señores Accionistas:

Por medio del presente me permito exponer a usted y por su digno intermedio a todos los señores accionistas de PRODURENTING S. A. El Informe de Comisario Revisor por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y a los estatutos sociales de la compañía, basado en el examen a los Estatutos de la Compañía, Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de cambios en el patrimonio.

Los estados financieros adjuntos de la Compañía al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referidas normas.

#### **ASPECTOS CONTABLES**

Los Estados Financieros preparados por la compañía en dólares, han sido elaborados conforme a los principios contables de general aceptación en el Ecuador, y preparados por la compañía de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cifras presentadas en los libros contables presentan razonablemente la situación financiera de la empresa y el resultado de sus actividades en el año 2013.

Los procedimientos de control interno establecidos en PRODURENTING S.A., tomando en su conjunto son muestra suficiente para salvaguardar los activos, mantener apropiados niveles de autorización en las operaciones y registrarlas correctamente.

La Administración de la compañía, ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas para el periodo 2013, así como las normas legales, estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes.

#### **ASPECTO SOCIETARIO**

He revisado los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, así como los libros y comprobantes de contabilidad, los mismos que se encuentran llevados y conservados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.

Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias, reglamentarias y han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General y Directorio.

#### **ASPECTOS FISCALES**

La empresa considera las disposiciones legales del Código de Tributario, Ley de Equidad Tributaria, Reglamento de aplicación a la citada Ley, Resoluciones del Servicio de Rentas Internas.

Presenta sus declaraciones mensuales de IVA en su calidad de sujeto pasivo; agente de percepción y agente de retención; declaraciones mensuales de Impuesto a la Renta en su calidad de Agente de Retención; declaración anual del Impuesto a la Renta y mas obligaciones tributarias fiscales, municipales de seguridad social y laborales.

## ASPECTO FINANCIERO

El análisis de los estados financieros efectuado permitirá evaluar el funcionamiento de la empresa a través de la utilización de los datos proporcionados y medir esta forma la rentabilidad que genera la empresa.

La aplicación de un análisis con indicadores a los estados financieros nos ayudará a conocer los cambios que han surgido en las cuentas individuales de un periodo a otro, este análisis se ha basado en el ejercicio económico del año 2012-2013, el objetivo primordial será determinar las variaciones que han producido y merecen una atención especial, debiendo centrarnos en los cambios más significativos.

	2013	2012
ACTIVOS	9.242.334,00	4.054.739,00
PASIVOS	6.947.880,00	2.995.221,00
PATRIMONIO	2.294.474,00	1.958.518,00
INGRESOS	3.516.492,81	1.589.691,17
COSTOS Y GASTOS	3.222.878,95	1.496.474,60
Utilidad del ejercicio	293.613,86	193.216,57

### Análisis Vertical

Los activos suman US \$9.242.334 dentro de su composición el activo corriente representa el 17,21% en el cual tenemos al rubro otras cuenta por cobrar que son los impuestos generados por los conceptos del crédito tributario en compras y retenciones del impuesto al valor agregado el cual asciende a US \$1.024.517 Dentro de los activos no corrientes que se compone del 82,79% tiene su concentración en el rubro vehículos el cual ascendió en comparación con el año 2012 en US \$4.177.914.

Los pasivos se compone de pasivo corriente con un 39,32% y el no corriente en un 60,68%, este último se incremento con respecto al año 2012 por las obligaciones bancarias a largo plazo contraídas para la adquisición de vehículos e impulsar el giro del negocio que es el arrendamiento de vehículos.

El patrimonio en el periodo 2013 cerró con US \$2.294.474, como resultado del ejercicio se refleja una utilidad de US \$293.614, esto es US \$100.397 mas con respecto al año 2012.

### Análisis Horizontal

El activo corriente en el año 2013 presenta un incremento del 169% en relación del ejercicio anterior así como el activo no corriente con su rubro vehículos por un valor de US \$5.033.980 sin incluir la depreciación acumulada por US \$830.933.

En definitiva el total del Activo de la Compañía se incremento en el periodo 2013 en un 127% con relación al ejercicio económico anterior, lo que significa en términos monetarios US\$5.177.595 mayor con relación al activo del periodo 2012.

El pasivo igualmente se incremento esencialmente en sus obligaciones bancarias tanto de corto plazo en un 21% y a largo plazo en un 100% expresado en cifras el incremento global fue de US \$4.215.835.

En el año 2013 las ventas netas se incrementaron en un 108% con una variación absoluta de US \$1.826.801, así como los costos y gastos cerraron con un incremento del 115%, determinado así que la compañía presente una utilidad del ejercicio para el 2013 de US\$293.613.

**Conclusiones:**

La empresa ha crecido considerablemente, ampliando y afianzando su cartera de clientes y ante la necesidad de tener los bienes para el arrendamiento de vehículos se planteo la inversión en compra de nuevo parque automotor, para satisfacer las necesidades de los clientes y así mantener su prestigio y posicionarse en el mercado.

Las ventas han aumentado en el 2013 con relación al periodo 2012, lo que resulta favorable para la compañía, ya que de esta forma lograra seguir cubriendo la demanda en el mercado, adicionalmente le permitió a la compañía PRODURENTING S.A., obtener un resultado positivo generando utilidad en el presente ejercicio económico.

Agradezco a los señores accionistas por su confianza y declaro que he recibido toda la información y colaboración por parte de los administradores.

Atentamente,



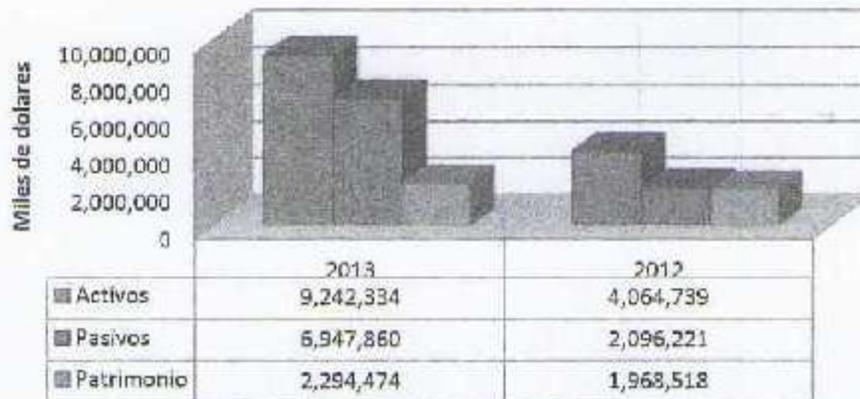
**Dra. Elizabeth Ocaña**  
**COMISARIO REVISOR**

# PRODURENTING

COMISARIO: Elizabeth Ocaña C.

Moneda: US dólares

## Evolución del Estado de Situación



## Evolución Estado de Resultados

