

INMOTRESZETAS Cía. Ltda.

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO
COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2015**

Señores Socios:

En cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, cumples informarle la siguiente:

1.1 ENTORNO EMPRESARIAL

El año 2015 estuvo caracterizado por varios eventos de riesgo que afectaron a la normativa del sistema financiero nacional ecuatoriano que ocasionaron volatilidad de los depósitos del sistema, la reducción del empleo y de la actividad económica impactando de manera nociva en la capacidad de pago y por ende en la calidad de la cartera y la dinámica normal del crédito; elementos visibles en la economía familiar ecuatoriana y en el mundo de los pequeños, medianos y grandes negocios, que al parecer afectarán en el año 2016.

Los elementos que agregaron incertidumbre al entorno económico y político a partir del segundo semestre del año pasado fueron: la caída del petróleo, la potencial erupción del Cotopaxi, la implementación del Código Financiero, el fortalecimiento del dólar y la turbulencia política por algunas reformas y/o políticas de estado entre las más importantes.

El entorno macroeconómico y político, produjo una contracción en el volumen de las ventas que afectó a todas las actividades económicas. INMOTRESZETAS Cía. Ltda., logró mantener el mismo nivel de ventas del año pasado.

1.2 RESULTADOS EN 2015

INMOTRESZETAS Cía. Ltda., cerró sus operaciones con los siguientes resultados:

Utilidad Giravable	USD. 9.740,30.
Menos Impuesto a la Renta 2015	(2.142,87)
Menos Provisión Reserva Legal	<u>(255,00)</u>
Utilidad Neta del Ejercicio	USD. 7.378,85

1.3 ASPECTO OPERATIVO

Es importante ratificar que en nuestra gestión de 2015 dimos cumplimiento a las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios.

1.4 PROPUESTA DESTINO DE UTILIDADES

Se propone a los señores socios que las utilidades de USD. 7.378.85 se mantengan en la compañía.

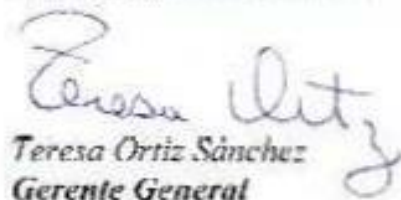
1.5 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Agradecemos a la Junta General todo el respaldo y la confianza recibida durante mi periodo de gestión.

Para el año 2016, se ha diseñado estrategias de ventas tanto a nivel empresarial como individual, la posibilidad de llegar a un nuevo segmento de clientes que permitan mejorar nuestras ventas y obtener resultados positivos.

Tanto la información financiera, como sus respectivos balances al 31 de diciembre de 2015 y anexos, se encuentra a disposición de los señores socios.

Muy atentamente,
INMOTRESZETAS Cia. Ltda.


Teresa Ortiz Sánchez
Gerente General

Quito, 26 de Febrero del 2016