

CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CIVILSYSTEMS CIA. LTDA.

MEDICION INICIAL Y MEDICION FINAL DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

DEBEMOS INDICAR QUE AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011 LA EMPRESA ADQUIRIÓ PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, INDICANDO QUE AL SER CONSTITUIDA EL AÑO 2011 LA EMPRESA NO PUDO REALIZAR MEDICIONES.

YA PARA EL AÑO 2012 SE APLICARÁN LAS MEDICIONES INICIALES Y FINALES EN BASE AL METODO DE LINEA RECTA.

IMPUESTO A LA RENTA.- SE DETERMINÓ CON BASES EN ESTIMACIONES EFECTUADAS DE ACUERDO CON LAS NORMAS DEL REGIMEN CONTRIBUTIVO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS, LA MISMA QUE SE APLICÓ EL 24% SOBRE LA UTILIDAD GRAVABLE.

OBLIGACIONES CON EL IESS.- OBLIGACIONES QUE SE HAN CUMPLIDO CON EL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL, EN RELACION CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES

CUENTAS POR PAGAR.- GENERALMENTE TIENEN UN VENCIMIENTO HASTA 30 DIAS POSTERIORES A LA FECHA DE EMISION DE LOS COMPROBANTES DE VENTA GENERALEMENTE ACEPTADOS.

CUENTAS POR PAGAR A EMPLEADOS.- LA COMPAÑÍA DE ACUERDO A LAS NORMAS LEGALES VIGENTES Y ACUERDOS CONTRACTUALES, ESTAN REGISTRADAS EN EL TIEMPO Y FECHA EN QUE SE INDICAN PARA LO CUAL SE HA CREADO LA PROVISIÓN CORRESPONDIENTE.

PARTICIPACIONES 15% DE TRABAJADORES- SE HA REGISTRADO CON CARGO A LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSÓ, POR LA CIFRA EQUIVALENTE AL 15% DE LA **UTILIDAD DEL EJERCICIO.**

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS.- LA COMPAÑÍA USA EL SISTEMA DE CAUSACIÓN, SEGÚN EL CUAL LOS INGRESOS Y GASTOS SE REGISTRAN CUANDO SE GENERAN INDEPENDIENTEMENTE LOS COBROS O PAGOS EN EFECTIVO. LOS INGRESOS SE HAN RECONOCIDO AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACION RECIBIDA O POR RECIBIR.

CRITERIOS DE EMPRESA EN MARCHA.- LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011, HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS QUE SE APLICAN A UN NEGOCIO EN MARCHA.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2011

NOTA No.1 NORMA GENERAL DE REVELACIONES

LA COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CIVILSYSTEMS CIA. LTDA., CON RUC 0190370992001, CON DOMICILIO PRINCIPAL EN LA CIUDAD DE CUENCA, Y UBICADA EN AV. DEL ESTADO No.3-40 ENTRE MANUEL J. CALLE, CUYA REF. ES FRENTE AL BANCO DEL AUSTRO, CREADA BAJO RESOLUCION DE LA SC.DIC.C.10 977 DE FECHA 24 DE DICIEMBRE DEL 2010, DICTADO POR EL SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA.

APROBADA EL DIA 3 DE ENERO DEL 2011, E INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON CUENCA EL 03 DE ENERO DEL AÑO 2011; BAJO EL NÚMERO 2 DEL REGISTRO MERCANTIL.

NOTA No2 FACTORES DE LAS POLITICAS CONTABLES Y FINANCIERAS QUE LA COMPAÑÍA UTILIZA:

LA EMPRESA POR SER CONSTITUIDA EN EL 2011, ENTRÓ DIRECTAMENTE EN NIIF PARA PYMES, POR LO TANTO SE CIÑE BAJO LAS NORMAS Y PRACTICAS DE LA NIIF PARA PYMES.

CAJA-BANCOS.- ES EL MOVIMIENTO EN EFECTIVO, DEPOSITOS EN BANCOS, FACILMENTE CONVERTIBLES EN MONTOS RECONOCIDOS DE CAJA, EL MISMO QUE AL CIERRE DEL BALANCE QUEDO CON SALDO DE US\$7876,47

UNIDAD MONETARIA.- DE ACUERDO A DISPOSICIONES LEGALES, LA UNIDAD MONETARIA VIGENTE EN EL ECUADOR, ES EL DÓLAR AMERICANO.

PERIODO CONTABLE.-EL EJERCICIO ECONOMICO SERÁ DEL PRIMERO DE ENERO AL TRENTA Y UNO DE DICIEMBRE DE CADA AÑO.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO. PARA LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFFECTIVOS, LAS INVERSIONES DE LIQUIDEZ REALIZABLES DE LA EMPRESA ES MÁXIMO 90 DIAS, LO QUE SE CONSIDERARA EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

DEUDORES.- ES EL VALOR A CARGO DE TERCEROS Y A FAVOR DE LA COMPAÑIA, LA EMPRESA REALIZARÁ DE ACUERDO A LA LEY,, LAS POVISIONES SOBRE CUENTAS POR COBRAR.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- SE REGISTRAN LOS ACTIVOS TANGIBLES QUE SE UTILIZAN EN FORMA PERMANENTE EN GIRO DEL NEGOCIO Y CUYA VIDA UTIL ES MAS DE UN AÑO.

LAS REPARACIONES MAYORES Y MEJORAS QUE AUMENTAN LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, SE REGISTRARAN CON UN VALOR MAYOR.

SE REGISTRARAN COMO GASTOS LOS DESEMBOLSOS POR MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES.

DEPRECIACIONES.- LAS DEPRECIACIONES DE LOS ACTIVOS SE CALCULA COMO BASE LA VIDA UTIL Y SE APLICARAN LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:

INSTALACIONES	10%
MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPOS DE COMPUTACION	33%
VEHICULOS	20%
EDIFICIOS	5%

NOTA No. 3 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

EL SALDO DE LA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

MUNICIPIO DE EL GUABO \$ 27306.11

NOTA No4 CAPITAL SOCIAL:

CAPITAL SUSCRITO:	400.00
CAPITAL AUTORIZADO:	0.00
CAPITAL PAGADO:	400.00
CAPITAL PENDIENTE:	-0-

AGUILERA ASTUDILLO SANTIAGO A. 25% \$1,00 C/ACCION 100 ACCIONES \$100,00

IDROVO ASTUDILLO CRISTIAN M. 25% \$1,00 C/ACCION 100 ACCIONES \$ 100,00

AGUILERA ASTUDILLO MARIA C. 50% \$1,00 C/ACCION 200 ACCIONES \$200,00

VALOR DEL CAPITAL \$ 400,00

NOTA No5.-FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

LOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON APROBADOS EL 31 DE MARZO DEL 2012.