

# INFORME DE GERENCIA GENERAL POR EL PERIODO AÑO 2012

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
CONSTRUCCION Y CONSULTORIA CIVILSYSTEMS CIA. LTDA.

CIUDAD.-

GUAYAQUIL, MARZO 31 DEL 2013

ESTIMADOS SEÑORES:

TENGO BIEN INFORMARLES A USTEDES, SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DE LAS COMPAÑÍA CONSTRUCCION Y CONSULTORIA CIVILSYSTEMS CIA. LTDA., DEBO INDICARLES LO SIGUIENTE:

1. LA EMPRESA MEJORÓ NOTABLENTE SU DESEMPEÑO YA QUE EN RELACION AL AÑO 2011 SE INCREMENTARON LOS ACTIVOS Y LOS INGRESOS LO QUE NOS PERMITIÓ CALIFICAR PARA OBTENER FINANCIAMIENTO DE UNA INSTITUCION BANCARIA.
2. COMO YA ES DE SU CONOCIMIENTO DURANTE EL AÑO 2012 SE HAN HECHO GÉSTIONES LEGALES PARA RECUPERAR LA CARTERA POR COBRAR, Y A LA FECHA SE HA VISTO EL EFECTO DE LOS MISMOS, YA QUE SE ESTA REDUCIENDO ESTE VALOR, LO QUE NOS PERMITE GENERAR UN BUEN FLUJO DE EFECTIVO.
3. ESTAMOS CUMPLIENDO CON NUESTROS PROVEEDORES Y LAS INSTITUCIONES DEL ESTADO, YA QUE DE LOS VALORES REFLEJADOS AL FINAL DEL 2012 SE HAN REDUCIDO SIGNIFICATIVAMENTE.
4. ESPERO QUE PARA EL AÑO 2013, LA EMPRESA CAPTE NUEVOS MERCADOS, LO QUE ASI SERA, PUES HAY EXPECTATIVAS DE GENEREAR MAS INGRESOS, QUE TRAIGA COMO CONSECUENCIA, UNA MAYOR LIQUIDEZ.

ES TODO CUANTO PUEDO INFORMARLES, CON RESPECTO A LA MARCHA DE LA COMPAÑÍA.

ATENTAMENTE,



CRISTIAN MAURICIO IDROVO ASTUDILLO  
GERENTE GENERAL