NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUCTORA CARPIO VELIZ E HIJOS S.A. CONCAVE

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es de actividades de construcción de carreteras.

La Compañía es una compañía anónima constituida el 7 de diciembre del 2010 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Índice de Inflación Anual</u>
2016	1.12%
2015	3.38%
2014	3.67%

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1 Bases de Presentación

Los estados financieros de la Compañía comprenden; 1) Estado de situación financiera; 2) Estado de resultado; 3) Estado de cambios en el patrimonio; y, 4) Estado flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2016.

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES).

2.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.3 Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos

financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

2.4 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios provenientes de servicios deben ser reconocidos cuando el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, como sigue:

Los ingresos por venta al por mayor y menor de insumos agrícolas.

2.5 Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

<u>Detalle</u>	Al 31 de Diciembre	
	2015	2016
	(US\$ Dólares)	
Caja - Bancos	2.153,52	6.485,42
TOTAL	2.153,52	6.485,42

4. Activos Financieros

Se descomponen de la siguiente manera:

<u>Detalle</u>	Al 31 de Diciembre	
	2015	2016
	(US\$ Dólares)	
Cuentas por cobrar	19.852,32	27.520,42
Impuestos corrientes	18.776,61	29.915,82
TOTAL	38.628,93	57.436,24

5. Propiedades, planta y equipo

Se descomponen de la siguiente manera:

<u>Detalle</u>	Al 31 de Diciembre	
	2015	2016
	(US\$ Dólares)	
Terreno	30.000,00	30.000,00
Muebles y enseres	7.800,00	7.800,00
Maquinaria	131.557,14	131.557,14
Eq. Computación	5.200,00	5.200,00
Vehículo	40.600,00	40.600,00
(-) Dep. Acumulada	(68.070,80)	(90.126,52)
TOTAL	147.086,34	125.030,62

6. Cuentas por pagar

Se descomponen de la siguiente manera:

<u>Detalle</u>	Al 31 de Diciembre	
	2014	2015
	(US\$ Dólares)	
Cuentas por pagar proveedores C/P	14.520,06	21.478,14
Impuesto a la renta por pagar	219,60	0,00
Participación a trabajadores	2.314,73	3.132,39
Obligaciones con el IESS	148,65	135,48
Cuentas por pagar proveedores L/P	0,00	53.247,42
TOTAL	17.203,04	77.993,43

7. Patrimonio

7.1 Capital Social

El saldo al 31 de diciembre de 2016 comprende 800 acciones ordinarias, autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de S 1,00 cada una.

8. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Gerencia y Miembros de Directorio de la Compañía y serán presentados a los accionistas para su aprobación.