

INFORME DEL GERENTE

EMPRESA: INMEPROJECTS INGENIERIA MECANICA Y PROYECTOS CIA. LTDA.

Quito, 1 de marzo de 2019

Como Gerente de la empresa **INGENIERIA MECANICA Y PROYECTOS INMEPROJECTS CIA. LTDA**, me es grato presentar a ustedes señores socios, el informe de las actividades realizadas en el período del 01 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018.

ENTORNO

En general la situación económica del país durante el año 2018 presentó un comportamiento de estancamiento de las actividades productivas, sobre todo en el sector de la construcción. Dicha situación estuvo ahondada por la falta de inversión en proyectos del sector público, lo cual se mantuvo hasta finales del año.

Por otra parte, la eliminación de las salvaguardias arancelarias que fueron establecidas desde abril de 2016, ha favorecido a nuestro sector con la reducción de los impuestos tributarios con un impacto positivo en las importaciones de los equipos e insumos que se requieren para nuestros proyectos, lo que nos ha permitido brindar mejores precios a nuestros clientes.

A partir del año 2018, INMEPROJECTS CIA. LTDA., ha absorbido paulatinamente las operaciones y clientes de EATEC S.A., debido al grave problema de liquidez que atraviesa esta empresa, lo que le ha permitido a INMEPROJECTS ampliar su cartera de clientes y reforzar el área hidráulico sanitaria.

Pese a las gestiones realizadas la crisis económica por la que atraviesa el país a influenciado en las ventas de nuestra empresa que se ven reflejadas en los balances con una disminución del 33.1% con relación al año 2017.

SITUACION FINANCIERA

Las cifras Financieras presentadas muestran un decrecimiento en ventas con relación a los resultados obtenidos del año 2017, del 33.1%, debido a la caída de la inversión pública y demanda en el sector de la construcción.

Se mantienen los activos con concentración en las cuentas por cobrar, sin embargo, el flujo de la empresa mantiene un riesgo permanente, punto que preocupa por la crisis económica que atraviesa el país.

Debido al poco avance en proyectos a la que nos enfrentamos, se ha hecho una gestión importante en el control, optimización y reducción de gastos, re utilización y reciclaje de materiales, control y optimización de materiales y herramientas, logrando que los gastos en la compañía hayan bajado en un 33.1% en relación al periodo 2017.

Con estos ajustes, y pese a la disminución del 33.1% en ventas se ha logrado conseguir utilidades del 3% con relación a las ventas, cifras similares al año 2017.

	2017	2018	%
ACTIVOS	\$ 1.369.623,03	\$ 1.668.824,49	21,8%
PASIVO	\$ 1.107.058,70	\$ 1.338.176,38	20,9%
PATRIMONIO	\$ 262.564,33	\$ 330.648,11	25,9%
VENTAS	\$ 3.399.095,52	\$ 2.267.693,94	-33,1%
COSTO DE VENTAS	\$ 2.127.038,13	\$ 1.777.519,30	-16,4%
GASTOS	\$ 1.159.288,12	\$ 422.090,86	-63,6%
UTILIDAD	\$ 112.769,27	\$ 68.083,78	-39,6%
IMPUESTOS			
15% TRABAJADORES	\$ 16.915,39	\$ 10.212,57	-39,6%
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 21.524,60	\$ 15.021,92	-40,9%
ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA GENERADO, DEL AÑO ANTERIOR		\$ 24.529,85	
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	\$ 74.329,28	\$ 33.341,36	-55,1%

OBJETIVOS ALCANZADOS

Los resultados financieros alcanzados, nos permiten concluir que la gestión ha sido satisfactoria, pese a la crisis que atravesamos: los ingresos se redujeron en un 33% en comparación con los ingresos el año fiscal 2017, pero se mantuvo el porcentaje de utilidad gracias a la importante reducción de gastos lograda del 63.6%.

El presente año se logró alcanzar la certificación ISO9001.2015 en sistemas de Gestión de Calidad, lo que nos permitirá destacarnos como empresa de la competencia.

PROYECTOS PARA EL EJERCICIO 2019

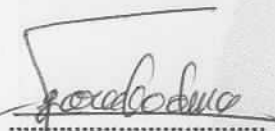
Dentro de los planes propuestos para la gestión del año 2019 se pretende potenciar la Certificación ISO9001.2015 en Sistemas de gestión de calidad, con las herramientas que nos brinda el sistema de prevención y control de riesgos, en evaluar la satisfacción de los clientes y en la toma de acciones correctivas oportunas en los procesos de prestación de servicios.

Lograr la fidelidad de los clientes actuales, mediante el fortalecimiento de estrategias de postventa; y, aumentar la cartera de clientes mediante la implementación de mejoras en la calidad y oportunidad de los servicios que ofertamos.

Adjunto a este informe remitimos los Estados Financieros y Balances al 31 de diciembre de 2018, los mismos que reflejan la situación económica descrita.

Agradezco la confianza puesta en mi persona y reitero mi compromiso para seguir trabajando en el objetivo de alcanzar las metas trazadas.

Atentamente,



Ing. Javier Cadena Zumárraga
GERENTE GENERAL