

AGRESCOM S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

I. CONSTITUCIÓN

AGRESCOM S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, inscrita en el Registro Mercantil en Cumplimiento a lo ordenado en la Resolución No. SC-IJ-DJC-13-0000936 dictada por el Subdirector Jurídico de Concurso.

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | ...Diciembre 31... | |
|--|--------------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| Depósito en cuentas Locales | 180.286 | 233.754 |
| Total | <u>180.286</u> | <u>233.754</u> |

Constituye el fondo disponible de la compañía en bancos locales

| 2. CUENTAS POR COBRAR | ...Diciembre 31... | |
|------------------------------------|--------------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| Compañías relacionadas | 533.333 | 194.583 |
| Cuentas por cobrar no relacionadas | 589.400 | 280.000 |
| Total | <u>1.122.733</u> | <u>474.583</u> |

Corresponde a cuentas por cobrar a la compañía Agsanfran y terceros cuyo cobro se espera realizar dentro del 2019.

| 3. ACTIVOS FINANCIEROS | ...Diciembre 31... | |
|---|--------------------|------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Inversiones financieras en entidades locales porción corriente | 859.842 | 1.610.100 |
| Inversiones financieras en entidades locales porción no corriente | 500.000 | |
| Total | <u>1.359.842</u> | <u>1.610.100</u> |

La compañía mantiene certificados de depósitos en bancos locales y cooperativas de ahorro y crédito a corto y largo plazo, los cuales generaron intereses a una tasa pasiva promedio del 9% durante el 2018.

4. INVENTARIOS

| | ...Diciembre 31... | |
|----------------------|--------------------|---------------|
| | 2018 | 2017 |
| Inventario biológico | 12.000 | 12.000 |
| Total | <u>12.000</u> | <u>12.000</u> |

Constituye plantas de teka adquiridas para continuar con el proyecto de silvicultura que ha emprendido la compañía.

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

| | ...Diciembre 31... | |
|--|--------------------|---------------|
| | 2018 | 2017 |
| Un resumen de propiedades, planta y equipo fue como sigue: | | |
| Clasificación: | | |
| Terrenos | 91.690 | 91.690 |
| Construcciones en curso | 9.850 | |
| Planta y Equipo | 2.739 | 3.101 |
| Total | <u>104.279</u> | <u>94.791</u> |

Dentro de la propiedad, planta y equipo se incluyen las construcciones en curso que corresponde a la construcción de un galpón que a Diciembre 2018 estuvo sin culminar.

6. CUENTAS POR PAGAR LOCALES Y DEL EXTERIOR ...Diciembre 31...

En resumen de cuentas por pagar comerciales es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|---|------------------|------------------|
| Cuentas por pagar Exterior | 2.214.965 | 2.161.200 |
| Cuentas por pagar Bancos local | 538.391 | 288.727 |
| Aportes IESS y beneficios sociales | 5.219 | |
| Pasivos por impuestos corrientes | 10.364 | 1.373 |
| Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar | 16.123 | 3.042 |
| Total | <u>2.785.062</u> | <u>2.454.342</u> |

El saldo por pagar de la compañía está compuesto por saldos pendientes cuyos acreedores son proveedores locales y del exterior, IESS, SRI y demás beneficios sociales.

7. IMPUESTOS

Una reconciliación entre la utilidad(pérdida) según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta es como sigue:

| | ...Diciembre 31... | |
|---|--------------------|----------|
| | 2018 | 2017 |
| Utilidad (pérdida) según estados financieros | 25.866 | (28.489) |
| Gastos no deducibles (+) | 12.355 | 51.152 |
| Ingresos exentos (-) | (75.612) | (19.041) |
| Ingresos gravados (+) | - | - |
| Otros gastos no deducibles (+) (deducibles (-)) | 44.805 | 2.856 |
| Utilidad gravable | 7.414 | 6.479 |
| Impuesto a la renta cargado a resultados | 1.631 | 1.425 |

Para el 2018, la compañía generó una utilidad contable de USD. 25.866 y una utilidad neta USD. 24.235.

8. INGRESOS POR INVERSIONES

| | ...Diciembre 31... | |
|--|--------------------|--------|
| | 2018 | 2017 |
| Inversiones financieras en entidades locales | 108.538 | 25.628 |
| Total | 108.538 | 25.628 |

Para el 2018, la compañía mantuvo certificados de depósito con plazo mayor a 365 días lo que generó un ingreso extraordinario de 108 mil USD. dentro de este rubro se considera como ingreso exento de impuesto a la renta el valor de USD.75.612. Dentro de la normativa vigente el ingreso es gravado de impuesto a la renta cuando en una entidad financiera que paga los rendimientos se mantiene préstamos bancarios solicitados por la compañía.

9. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

| | ...Diciembre 31... | |
|-------------------------------|--------------------|--------|
| | 2018 | 2017 |
| Costo de Ventas | - | - |
| Gastos Administración y Venta | 67.432 | 54.117 |
| Total | 67.432 | 54.117 |

Los gastos administrativos incurridos por la compañía corresponden a sueldos y salarios pagados a empleados en relación de dependencia y otros gastos se generaron por desembolso necesarios para la operación de la compañía.

III. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros.

IV. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia de

aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Directores y Accionistas sin modificación.

Y. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre 2018, el Capital Social está representado por 800 acciones ordinarias y nominativas de 1 dólar cada uno.



GERENTE GENERAL
Rommel Bucheli V.
C.I. 1718832346



CONTADOR
Vinicio Guamañica
C.I. 1713125845